

ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem.

بيت، Labin

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	190 m ²
حجم القطعة:	1650 m ²
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	20.08.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Novoizgrađena katnica s bazenom i dodatnim zemljištem U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i

glavna gradska vrata Sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja, otkrit ćete šetajući gradićem. 7 km od centra grada Labina, na prodaju je ova zanimljiva novoizgrađena katnica površine 190 m2. U prizemlju vile smještena je kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaonica, jedna spavaća soba, tehnička soba, dva wc-a, sauna, spremište i stojarnica. Velika staklena stijena dnevnog boravka otvara nam pogled na prekrasno uređenu okućnicu na kojoj je smještena natkrivena ljetna kuhinja i bazen sa sunčalištem površine 39 m2. Prizemlje i kat su povezani unutarnjim stepeništem, a na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Na velikoj okućnici od 983 m2 nalazi se prostran bazen s sunčalištem površine 39 m2 za uživanje u toplim danima, a tu je i natkrivena ljetna kuhinja, idealna za uživanje u obrocima na otvorenom. Vila se prodaje kompletno uređena i namještena. Uz to, u cijenu je uključena građevinska parcela površine 670 m2 koja se nalazi uz kuću, pružajući dodatni prostor i potencijal za proširenje ili dodatne sadržaje. Vlasništvo uredno. Kuća je u turističkom najmu te postoji mogućnost preuzimanja već uhodanog posla te je zbog toga idealna za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25997

معلومات الاتصال إضافية

551465 الرقم المرجعي الداخلي:
25997 Agency ref id: