

Šipan, Luka Šipanska – atraktivan maslinik s omirinom – 3900 m2, Dubrovnik - Okolica, أرض

	معلومات البائع
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je	عنا:
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
 IBAN i naziv poslovne banake:
 HR5124020061100902550
 Temeljni kapital: 20.000 kn
 Članovi uprave: Anastazija
 Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Šipan, Luka Šipanska – atraktivan maslinik s omirinom – 3900 m²

بيع
 بنا ، الكثير
 3923 m²
 120,000.00 €
 11.12.2023

عام
 العنوان:
 عقار لـ:
 نوع الأرض:
 قدم مربعة:
 السعر:
 نشرت من قبل:



مكان
 بلد:
 الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
 Dubrovačko-neretvanska županija
 مدينة:
 منطقة المدينة: Dubrovnik - Okolica
 Poštanski broj: Šipanska Luka 20000

نعم فعلا

تصاريح
 شهادة ملكية:

وصف
 معلومات إضافية:

Angelus nekretnine nude Vam brižno odražavan maslinik s omirinom u mirnom okruženju LOKACIJA Šipan je najveći otok u skupini Elafita, na njemu se nalaze dva naselja Luka Šipanska i Suđurađ, povezana cestom koja vodi kroz plodno Šipansko polje. Ova oaza mira i ljepote bila je prepoznata kao mjesto ladanja dubrovačke vlastele. Na njemu se nalazi i Knežev dvor što naglašava važnost otoka kroz povijest. Kao otok s najviše broja maslina po četvornom metru ušao je u Guinnessovu knjigu rekorda, te ga još nazivaju ga Zlatnim otokom. S nekoliko trajektnih i brodskih linija izvrsno je prometno povezan s Dubrovnikom. OPIS

Predstavljamo brižno održavan maslinik s osamdesetak maslina, smješten na kaskadnom terenu. Među maslinama se nalazi ruševina stare kuće od 90 m², koja pruža jedinstvenu priliku za izgradnju potpuno nove oaze. Ovaj idilični maslinik uživa u obilju sunca tijekom cijelog dana s prelijepim pogledom. U masliniku je posađeno par voćki što dodatno obogaćuje pejzaž. Udaljen od gradske vreve i buke, maslinik pruža mir, tišinu i idealno okruženje za opuštanje i rad u prirodi.

Ruševine stare kuće predstavljaju mogućnost za izgradnju potpuno nove rezidencije koja će se savršeno uklopiti u prirodni ambijent. Ovdje ćete pronaći

harmoniju između radnog dana u masliniku i opuštajućih trenutaka, uz zvuke prirode koji će vas okruživati. Ovaj maslinik nije samo imanje, već prava oaza spokoja i prirodnog bogatstva. Uživajte u jednostavnosti života daleko od gradske užurbanosti i pronađite svoj mir u ovom čarobnom kutku. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. S poštovanjem, Vaše Angelus nekretnine d.o.o. DESCRIPTION

We present a carefully maintained olive grove with about eighty olive trees, located on a cascading terrain. Among the olive trees is the ruin of an old house of 90 m2, which offers a unique opportunity to build a brand-new oasis. This idyllic olive grove enjoys plenty of sun throughout the day with a beautiful view. A couple of fruit trees have been planted in the olive grove, which further enriches the landscape. Away from the hustle and bustle of the city, the olive grove offers peace, and quiet and an ideal environment for relaxing and working in nature. The ruins of the old house represent an opportunity to build a completely new residence that will fit perfectly into the natural environment. Here you will find harmony between a working day in the olive grove and relaxing moments, with the sounds of nature surrounding you. This olive grove is not just a property, but a real oasis of tranquility and natural wealth. Enjoy the simplicity of life away from the hustle and bustle of the city and find your peace in this magical corner For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. With respect,
Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4678

معلومات الاتصال إضافية

551478 الرقم المرجعي الداخلي:
4678 Agency ref id: