

Grocka - Leštane - 499m2+9.5a ID#18493, Grocka, بيت

## معلومات البائع

Beostil Nekretnine	الاسم:
Beostil	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Knez Mihailova 23	عنوان:
063/347-790 063/347-100	Mobile:
011/3222-323	Phone:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	عنا:



Professional approach, severity,  
positive impressions of our  
clients with whom we have  
already achieved some form of  
cooperation as well as clean and  
complete documentation that  
accompanies well crafted  
agreemently and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Grocka - Leštane - 499m2+9.5a ID#18493

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

499.00 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

10

غرف النوم:

170,000.00 €

السعر:

12.12.2023

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

تكييفها حديثا

شرط:

#### مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Grocka

مدينة:

Leštane

منطقة المدينة:

11306

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, مكيف هواء

بنية التحتية:

#### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

#### وصف

Poslovno stambeni objekat spratnosti Po+Pr+1, gabarita 27.06mx12.48m, neto

معلومات اضافية:

površine 499.21m2, plac 9.5ari, podrum 38.30m2(kotlarnica na čvrsto gorivo)

Prizemlje: poslovni prostor 246m2 i komunikacije 26.99m2. Sprat:stambeni prostor 178.22m2 i komunikacije 16.43m2. Zgrada je pogodna za biznis (izdavanje sale), gornji nivo na ozakonjenju kao stan. Postoje 2 elektro brojila, gradska voda, kanalizacija. Udaljen od centra Leštana 800m. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### معلومات الاتصال إضافية

551639 :الرقم المرجعي الداخلي  
18493 Agency ref id: