

## Stan s morem na dlanu, Marčana, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan s morem na dlanu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

75 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

20 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

275,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1970

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:



### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana

مدينة:

Krnica

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Predivan stan u Krnici s Pogledom i Visokim Turističkim Potencijalom Ovaj čaroban obiteljski stan, smješten u mirnom dijelu Krnice, nudi nevjerovatan pogled na more i savršenu oazu mira. Nedavno obnovljen stan, dobio je potpuno novi

krov u rujnu 2023. godine, pružajući osjećaj sigurnosti i dugovječnosti. Sa 75 četvornih metara prostora, stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, potpuno opremljene kuhinje te udobnog dnevnog boravka.

Velika terasa od 20 četvornih metara idealna je za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. Dodatne pogodnosti uključuju PVC stolariju s griljama, potpuno zamijenjenu prije par godina, pridonoseći estetici i energetske učinkovitosti kuće. S dodatnim prostorom poput očuvane ostave od 5 četvornih metara u dvorištu i prostrane okućnice od 77 četvornih metara, ovaj stan nudi i praktičnost i privatnost. S obzirom na svoju povijest iznajmljivanja u turističke svrhe, stan privlači goste zahvaljujući svojoj jedinstvenoj lokaciji i atraktivnim sadržajima. Ovdje ćete pronaći savršen spoj mirnog života uz more i prilike za uspješno turističko iznajmljivanje. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU  
Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO  
MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323  
claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510579

معلومات الاتصال إضافية

551836 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1510579 Agency ref id: