

KVARNER, KARLOBAG - KUĆA PRVI RED UZ MORE, Karlobag, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Maršala Tita 65	الرمز البريدي:
+385(0)91/887-5855	عنوان:
+385(0)51/498-068	Mobile:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Phone:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	عنا:



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

KVARNER, KARLOBAG - KUĆA PRVI RED UZ MORE

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	155 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	677 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
السعر:	830,000.00 €
نشرت من قبل:	14.12.2023

### شرط

تم بناؤه: 1971

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Ličko-senjska županija
مدينة:	Karlobag
منطقة المدينة:	Karlobag
Poštanski broj:	53288

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

KARLOBAG - u prodaji je lijepa kuća za odmor u okolici Karlobaga, uz samo more, s izlazom na plažu, na mirnoj lokaciji okružena čistom prirodom. Kuća je stambene površine 155 m2 a nalazi se na parceli površine 677 m2. Sastoji se od prizemlja i kata, koji su međusobno povezani vanjskim stepenicama. Kuća ima ukupno pet spavaćih soba i dvije kupaonice. Ispred je prekrasna terasa koja služi kao sunčalište. Budući vlasnik ima i vez za manju barku ispred kuće. SAVRŠENA NEKRETNINA ZA ODMOR UZ SAMO MORE! JEDINSTVENA PRILIKA! ID KOD AGENCIJE: 2016

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 552145  
Agency ref id: 2016