

## Prelep stan na Vračaru ID#123555, Vračar, شقة

معلومات البائع	
Lider Winner Nekretnine	الاسم:
Lider Winner Nekretnine	الاسم الاول:
Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://lidernekretnine.rs	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
11000	City:
Bulevar Zorana Đinđića 98	الرمز البريدي:
0604398002	عنوان:
Lider nekretnine Winner is a specialized company for real estate transactions, one of the first in Belgrade, professionally and technically qualified to provide services, mediation in the purchase or sale of real estate, renting or leasing, as well as real estate valuations.	Phone:
The company was founded in 1993 in Belgrade.	عنا:
With the acquired experience, Winner real estate leader has developed into a company that, with its staff, is professionally and technically trained to carry out activities in the entire territory of Belgrade.	
The following are engaged in the work:	
licensed managers as work organizers and analysts of established real estate databases and customer databases, agents licensed as	



commercialists in the field,  
support sector such as logistics  
and telemarketing service,  
lawyers specialized in working  
with real estate  
with the aim of enabling clients  
to do the work of buying and  
selling and issuing in the  
FASTEST, BEST QUALITY  
and MOST COST-EFFECTIVE  
way, with complete discretion  
and legal certainty.

Number in the register of  
intermediaries: 992  
992

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Prelep stan na Vračaru ID#123555

العنوان:

بيع

عقار لـ:

160.00 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

طابق:

5

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

700,000.00 €

السعر:

14.12.2023

نشرت من قبل:

#### مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vračar

مدينة:

Braće Nedić

Adresa:

11000

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

بنية التحتية:

نعم فعلا

مصعد:

## تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Ovaj prelep stan nalazi se na Vračaru. Prostire se od Krunske ulice do Bulevara kralja Aleksandra u neposrednoj blizini hotela Metropol. Odličnog rasporeda sa odvojenim spavaćim blokom. Čine ga hodnik, toalet, kuhinja iz koje se izlazi na terasu koja gleda na baštu, trpezarija izuzetno prostrana dnevna soba. Po strukturi četvorosoban, tri spavaće sobe od kojih je jedna master sa garderoberom i „ walk "in garderoberom sopstvenim kupatilom i zasebnim ulazom. Dve spavaće sobe dele drugo kupatilo. Dvostrano orjentisan „svetao sa aluminijumskom stolarijom, podom širokih dimenzija i vrhunskom keramikom. Centrana klima skrivena u spuštenu plafonu. Prostran, prijatan a ušuškan u luksuzni ambijent. Kako ima dva ulaza moguća je podela na dve stambene jedinice. Zgrada je sa strogim održavanjem. Mogućnost kupovine garaže sa dva garažna mesta. Pored video nadzora zgrade i stana postoji fizičko obezbedjenje za ulaz u garaže. Prodaje se delimično namešten. Moguća je kupovina na kredit. agencijska provizija 2%

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 552234

Agency ref id: 123555