

Zagreb, Pantovčak - kuća 800m2 na prodaju, Gornji Grad - Medveščak, بيت

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.angelusnekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kuproprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zagreb, Pantovčak - kuća 800m2 na prodaju	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
800 m ²	: قدم مربعة
1300 m ²	: حجم القطعة
22	: غرف النوم
6	: الحمامات
3,200,000.00 €	: السعر
14.12.2023	: نشرت من قبل

شرط

1982 تم بناؤه:



مكان

Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Gornji Grad - Medveščak	: مدينة
10000	: Poštanski broj:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine nude vam na prodaju kuću: LOKACIJA Vila je smještena na središnjem dijelu ulice Pantovčak, sa zapadne strane ceste. Svaka od tri terase glavne kuće ima pogled na Zagreb sa jedne strane i na Medvedgrad i Sljeme sa druge strane, a ispod kuće je pripadajući vrt i voćnjak koji se spušta u šumu Jelenovac. PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 3 min vožnje autom, a pješice cca 1-2km ovisno o točnoj lokaciji. 25 min (19,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb

(Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 3 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. OPIS Na raspolaganju vam je glavna kuća sa 4 etaže i galerijom, površine 685m², i manja dvorišna dvoetažna kuća koja ima 115m². Svaka etaža glavne kuće ima poseban ulaz sa unutrašnjeg stepeništa, jednu veću i četiri manje prostorije, kupaonicu, poseban wc i kuhinju. Ukupan broj soba u glavnoj kući je 20, i svaka ima poseban klima uređaj. U kući je plinsko centralno grijanje. Stakla su zaštićena reflektirajućim folijama. U prizemnoj etaži manje kuće je trosobni stan sa kuhinjom i kupaonom, a u suterenu je studio sa saunom i kupaonom. Prostrane, svijetle prostorije, vrhunski drveni parket, kristalni lusteri, terasa popločana bijelim mramorom. Ulazni dio i dvorište popločano je granitom. Prednji dio dvorišta opremljen je senzorom za snijeg sa strujnim grijačima za otapanje snijega i leda. Kuća je prethodno bila iznajmljena u svrhu ambasade, i primjerena je za namjenu ambasade, ali i za bilo koju drugu poslovnu / uredsku / stambenu namjenu. U dvorištu je garaža za dva automobila, te parkirna mjesta za četiri veća kombija odnosno adekvatan broj osobnih automobila. Posebnost je kružni tok od jednog ulaza kroz dvorište kuće, do drugog kolnog ulaza / izlaza, što omogućava parkiranje većeg broja automobila i protočnost parkirnog i garažnog prostora u dvorištu. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3957

معلومات الاتصال إضافية

552310 الرقم المرجعي الداخلي:
3957 Agency ref id: