

Zagreb, Črnomerec - atraktivni poslovni prostor 220m2 s pogledom 360,

Črnomerec, التجارة العقارات

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koli ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Črnomerec - atraktivni poslovni prostor 220m2 s pogledom 360

بيع
220 m²
15
15
8
550,000.00 €
نعم فعلا
14.12.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

طابق:

غرف النوم:

السعر:

مصعد:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb

مدينة: Črnomerec

10000 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine nude vam za prodaju poslovni prostor: LOKACIJA Prostor se nalazi na XV. katu stambeno poslovnog nebodera s liftom, 50 m od Ilice, u blizini Trga Franje Tuđmana i Kegliča, U neposrednoj blizini nalze se škola, vrtić, banke, FINA, Dom zdravlja, bolnice, trgovine itd. Najbliža tramvajska stanica nalazi se na 150m od nebodera. Odlična lokacija!!! OPIS Poslovni prostor/ured nalazi se u neboderu kojeg je 70-ih godina izgradilo GP Vladimir Gortan. Zgrada je armiranobetonska, nije pretrpjela nikakvu štetu u nedavnim potresima. Prostor

zauzima cijeli zadnji kat, ukupne korisne površine 220 m2. S južne strane stana je terasa od cca 100 m2, koja se može povoljno dokupiti. Zgrada ima 2 lifta, 15 katova. Tlocrt stana je zrcalno simetričan s istočne na zapadnu stranu. Može se koristiti kao dva odvojena prostora jer ima dva ulaza, dva odvojena brojila i odvojene sanitarije. Unutar prostora većina zidova su drvene pregradne stijene, pa se raspored može lako promijeniti. Raspored postojećih prostorija kojih je ukupno 8 sada sa dva sanitarna čvora, dva spremišta, čajna kuhinja i hodnik, prikazan je u priloženom tlocrtu. Prostoru je potrebna adaptacija. Prostor se može upotrijebiti u poslovnoj ili stambenoj namjeni. Prostor ima jako mnogo potencijala!!! Sve strane su u prozorima i pružaju puno dnevne svjetlosti te pogled od kojeg zastaje dah; na katedralu, Sljeme i čitav grad. Grijanje je centralno, preko toplane. Prostoru pripadaju i dva spremišta u podrumu. Vlasništvo 1/1, tereta nema. Za više informacija kontaktirajte agenta ===== ID KOD

AGENCIJE: 3817

معلومات الاتصال إضافية

552339 :الرقم المرجعي الداخلي
3817 Agency ref id: