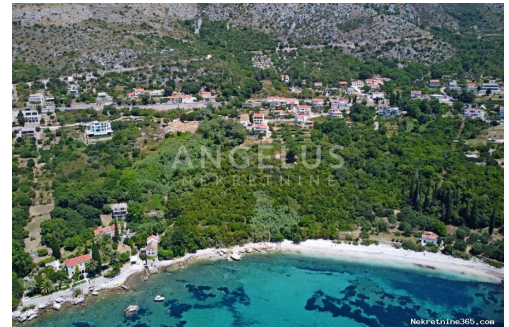


Župa Dubrovačka, Plat, građevinsko zemljište uz cestu, pogled more, 1200 m2, Župa Dubrovačka, أرض

	معلومات البائع
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.angelusnekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
 IBAN i naziv poslovne banake:
 HR5124020061100902550
 Temeljni kapital: 20.000 kn
 Članovi uprave: Anastazija
 Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Župa Dubrovačka, Plat, građevinsko zemljište uz cestu, pogled more, 1200 m²

بيع
 بنا ، الكثير
 1199 m²
 299,750.00 €
 14.12.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
 Dubrovačko-neretvanska : المحافظة / المنطقة / الدولة

županija

Župa Dubrovačka

Plat

20226

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine nude Vam na prodaju građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji u Župi dubrovačkoj, Plat LOKACIJA Mjesto Plat nalazi se 12 km udaljen od Dubrovnika, a od slikovitog gradića Cavtata oko 7 km. Lako je dostupan redovnim autobusnim linijama koje prometuju vrlo često. Pogodnost ove lokacije je blizina mora, prekrasne šljunčane i stjenovite plaže, mnogobrojni kulturni i povijesni spomenici, dobre pozicije za ronjenje, wind surfing, mogućnost odlaska na zanimljive izlete i plovidbe po otocima u blizini, te bogata autohtona gastronomska ponuda. Zračna luka Dubrovnik se nalazi na desetak minuta vožnje. OPIS Zemljište koje Vam nudimo na prodaju nalazi se uz Jadransku magistralu, blizu autobusnog stajališta i naselja. Površine je 1200 m². Cijeli dan je u suncu. Orijentacija parcele je prema jugu. Prema važećem Urbanističkom planu uređenja Plat, predmetna parcela nalazi se u građevinskom području gdje je moguća izgradnja mješovitog višeobiteljskog objekta (stambeno-poslovnog), u zoni SS2 (samostojeći planirano) i zoni D (dvojno planirano). Dozvoljena visina vijenca je 9 metara. Ovo građevinsko zemljište odlično je pozicionirano i budućem investitoru nudi brojne mogućnosti (npr. najam poslovnog prostora trgovačkom lancu). Sva

infrastruktura je u blizini zemljišta. Moramo naglasiti da se s terena pruža panoramski pogled na Župski zaljev što zasigurno podiže vrijednost same investicije. Cijenjeni potencijalni kupci, Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. DESCRIPTION This land that we offer for sale is located along the Jadranska Magistrala, near the bus stop and the village. The area is 1200 m2. The whole day is in the sun. The orientation of the plot is towards the south. According to the valid Urban Development Plan Plat, the plot in question is located in a construction area where the construction of a mixed multi-family building (residential-commercial) is possible, in zone SS2 (detached planned) and zone D (double planned). The permitted height of the cornice is 9 meters. This building plot is excellently positioned and offers the future investor numerous possibilities (eg renting office space to a retail chain). All infrastructure is near the land. We must emphasize that the field offers a panoramic view of the Župa Bay, which certainly increases the value of the investment itself. ID KOD AGENCIJE: 3811

معلومات الاتصال إضافية

552342 الرقم المرجعي الداخلي:
3811 Agency ref id: