

Lastovo, uvala Zaklopatica - zemljište s pogledom na more - 5100 m2, Lastovo,

أرض

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

#### Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

Lastovo, uvala Zaklopatica - zemljište s pogledom na more - 5100 m<sup>2</sup>

بيع  
بناء ، الكثير  
5100 m<sup>2</sup>  
240,000.00 €  
14.12.2023

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Lastovo  
Zaklopatica  
20290

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف  
معلومات إضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju građevinsko zemljište na perfektnoj lokaciji LOKACIJA Lastovo, čaroban otok s jedinstvenim arhipelagom okružen kristalno čistim morem i s punim pravom proglašen parkom prirode. Na otoku je, osim turizma, razvijeno vinogradarstvo, maslinarstvo i uzgoj rogača. Njegovu svojevrsnu izoliranost mnogi posjetitelji upravo vide kao veliku prednost te se vrlo rado vraćaju u ovu oazu mira s očuvanim okolišem. OPIS Zemljište koje nudimo na prodaju se nalazi u uvali Zaklopatica i površine je 5107 m<sup>2</sup> od čega je cca 2000 m<sup>2</sup> u građevnoj zoni (uređeno građevinsko područje naselja). Prema uvjetima iz plana napravljena su i dva idejna projekta za objekte (vila s bazenom ili objekt za smještaj osoba starije životne dobi) koji bi imali neometani pogled na uvalu zbog svoje povišene pozicije u odnosu na ostale objekte. Najviša točka je na 29 m nadmorske visine i spušta se prema putu pri dnu parcele koji je na visini od cca 10 m. Kompletna infrastruktura je smještena vrlo blizu ove parcele. Uvala Zaklopatica je smještena na sjevernoj strani otoka i od mjesta Lastovo je udaljena samo 2,5 km. Omiljena je i destinacija nautičara upravo zbog svog položaja, orijentacije i zaklonjenosti od vjetrova i nevremena. Za sve dodatne informacije o

ovoj nekretnini, provjeru trenutnih uvjeta za gradnju objekta slobodno se obratite u  
agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE:

3791

### معلومات الاتصال إضافية

552346 :الرقم المرجعي الداخلي:

3791 Agency ref id: