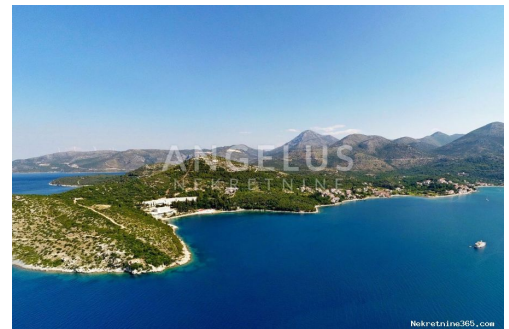


Slano, Grgurići - atraktivno građevinsko zemljište na jedinstvenoj lokaciji, 2830 m2, Dubrovačko Primorje, أرض

	معلومات البائع
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je	عنا:
tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
 IBAN i naziv poslovne banake:
 HR5124020061100902550
 Temeljni kapital: 20.000 kn
 Članovi uprave: Anastazija
 Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Slano, Grgurići - atraktivno građevinsko zemljište na jedinstvenoj lokaciji, 2830 m²
 بيع بناء الكثير
 2830 m²
 558,000.00 €
 14.12.2023

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Dubrovačko-neretvanska / المحافظة / المنطقة / الدولة

županija

Dubrovačko Primorje

مدينة:

Slano

منطقة المدينة:

20231

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine nude Vam atraktivno građevinsko zemljište u Slanome, Grgurići LOKACIJA Slano je malo mjesto u Dubrovačkom primorju uvučeno u prekrasan 2 km dugačak zaljev. Bogato je predivnim plažama i uvalama. Ovo mjesto je idealno ukoliko odmor želite provesti u miru i tišini, a ljubitelji sporta i aktivnog odmora mogu uživati u raznim sportskim aktivnostima. U Slanom se nalazi i ACI marina „Veljko Barbieri“ koja je nedavno izgrađena te dopunjava ponudu kao polazište za izlete prema drugim obližnjim turističkim destinacijama Elafiti, Mljet, Pelješac, Dubrovnik, Cavtat i ostale. Zračna luka Dubrovnik udaljena je 50km. OPIS Građevinsko zemljište koje nudimo na prodaju ukupne je površine nepunih 2.900 m². Prema trenutnom planu velika većina zemljišta se nalazi u zoni T2, te kao takvo je odlična prilika za investiciju u turističke svrhe. Mogućnost izgradnje je 2Po+Su+Pr+3 kata, a najveća visina građevine je 18m. Konfiguracija terena je u padu prema moru pa je prikladna za gradnju većih objekata bez velike potrebe za dodatnim iskopima. Iznad zemljišta prolazi cesta te se sva infrastruktura nalazi vrlo blizu. Udaljenost od zemljišta do mora je 150

metara, kao i do obližnjeg hotela Osmine čija blizina može biti velika prednost u smislu turističke ponude. Moramo skrenuti pažnju da se za dvadesetak minuta šetnje uz more može obalom doći do centra mjesta i svih potrebnih sadržaja u smislu kvalitetnog boravka na ovoj lokaciji. Sa zemljišta se pruža panoramski pogled na prelijepu uvalu. Cijenjeni potencijalni kupci, Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. DESCRIPTION The building land we offer for sale has a total area of less than 2,900 m2. According to the current plan, the vast majority of the land is located in the T2 zone, and as such is an excellent opportunity for investment for tourism purposes. The possibility of the building is 2Po + Su + Pr + 3 floors, and the maximum height of the building is 18m. The configuration of the terrain is declining towards the sea, so it is suitable for the construction of larger facilities without much need for additional excavations. The road passes above the land and all the infrastructure is very close. The distance from the land to the sea is 150 meters, as well as to the nearby hotel Osmine, whose proximity can be a great advantage in terms of tourist offers. We must draw attention to the fact that in a minute's walk along the sea, you can reach the center of the town and all the necessary facilities in terms of quality stay at this location. The land offers a panoramic view of the beautiful bay. ID KOD AGENCIJE: 3766

معلومات الاتصال إضافية

552353 الرقم المرجعي الداخلي:
3766 Agency ref id: