

Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Stari vinogradi, 5.0, 500m2, Zvezdara, بيت

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
Service Type:	اسم الشركة:
الموقع:	Service Type:
rs/	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Makenzijeva 22	عنوان:
060/328-3901	Mobile:
011/328-3901	Phone:
BEOCITY NEKRETNINE	عنا:
Makenzijeva 22, 11000	
Beograd	
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Stari vinogradi, 5.0, 500m2	عام
بيع	العنوان:
500 m ²	عقار لـ:
5	قدم مربعة:
نعم فعلا	غرف النوم:
300,000.00 €	قبو:
15.12.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

Serbia	مكان
Grad Beograd	بلد:
Zvezdara	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Beograd (Zvezdara)	مدينة:
Stari vinogradi	منطقة المدينة:
	Adresa:

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 70055, PR/IV, 6a, spratna, 4, struja, klima, telefon, terasa, uknjižen, izvorno stanje, novogradnja, podrum, stambeno-poslovna. Odlična porodična kuća na Cvetanovoj ćupriji, na 4 etaže sa placem od 6 ari. Nalazi se u delu u kome dominiraju porodični stambeni objekti. Kuća ima više nezavisnih stambenih jedinica koje mogu biti fizički odvojene sa posebnim ulazima, a i povezane su unutrašnjim stepeništem. Sastoji se od suterenskog dela, prizemlja, I sprata i tavanskog dela. U suterenu, neto površine 81 m² se nalazi garsonjera i kotlarnica u kojoj se nalazi peć za EG na pelet, a postoji i mogućnost grejanja objekta na struju. U kotlarnici se nalazi i zajednički bojler koji može ceo objekat da snabdeva toplom vodom. U prizemlju površine oko 117 m² po nalazi se stan od 45m² potpuno priveden nameni, orjentisan ka ulici, kao i odvojeni poslovni prostor od četiri prostorije. Na I spratu je stan površine 143 m², koji je u fazi finih završnih radova. Postavljena je kvalitetna stolarija i izolacija, razvedena je elekto mreža, 2 strujomera, vodovodna mreža, Sve prostorije u prizemlju, kao i na I spratu, koje su u funkciji dnevnog sadržaja, imaju obezbeđeno prirodno svetlo. Tavanski deo je izuzetnog potencijala, korisne površine 84 m². Projektom je predviđena i mogućnost postavljanja solarnih panela. U dvorištu se nalazi lep, prijatan letnjikovac površine 20 m², kao i prostor za 4 parking mesta. Uknjiženo. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 552692

Agency ref id: 70055

الهاتف للإتصال: +381 (60) 328-3901