

Tivat, Centar, , 1.0, 48m2, Tivat, شقة

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Tivat, Centar, , 1.0, 48m2	عام
بيع	العنوان:
48 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
184,000.00 €	غرف النوم:
15.12.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

Montenegro	مكان
Crnogorsko primorje	بلد:
Tivat	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tivat	مدينة:
	منطقة المدينة:

## وصف

Agencijski ID: 72027, I/IV, u izgradnji, stambena zgrada. Stambeno- poslovni objekat se nalazi na parceli površine 5.217,37m<sup>2</sup> a njegova ukupna bruto građevinska površina je 13.330,00m<sup>2</sup>, spratnosti P+4. Izgradnju objekta započeli smo u aprilu 2020 godine, a rok za zavšetak radova je april 2022. Radovi na objektu teku izvanrednom dinamikom, a grubi radovi objekta završeni su prije planiranog roka. Objekat je pozicioniran na odličnoj lokaciji u Tivtu koja se nalazi na Seljanovu. Parcela se graniči sa Jadranskom magistralom što ovu lokaciju čini posebno atraktivnom. Objekat dinamične forme i modernog dizajna nalazi se na 200m udaljenosti od mora i 500 m udaljenosti od naselja Porto Montenegro. Objekat ima podzemnu garažu kapaciteta 122 parking mjesta. Direktn pristup od garaže do stambene jedinice moguć je putem vertikalnih komunikacija, stepeništem i liftom. U prizemlju su smješteni poslovni prostori kao i zelena pijaca koja je funkcionalno zasebna cjelina. Stambeni dio, koji u ponudi ima garsonjere, jednosobne, dvosobne i trosobne stanove nalazi se na spratnim etažama. Agent BEOCITY. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

معلومات إضافية:

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 552711

Agency ref id: 72027

الهاتف للإتصال: +381 (60) 328-3901