

Tivat, Centar, , 0.5, 34m2, Tivat, شقة

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| معلومات البائع                    |                    |
| Beocity Nekretnine                | الاسم:             |
| kancelarija@beocitynekretnine.rs  | البريد الإلكتروني: |
| Beocity Nekretnine                | الاسم الأول:       |
| Beocity Nekretnine (Reg.: 554)    | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting               | اسم الشركة:        |
| https://www.beocitynekretnine.rs/ | Service Type:      |
| Serbia                            | الموقع:            |
| Grad Beograd                      | بلد:               |
| Beograd                           | Region:            |
| Makenzijeva 22                    | City:              |
| 060/328-3901                      | عنوان:             |
| 011/328-3901                      | Mobile:            |
| BEOCITY NEKRETNINE                | Phone:             |
| Makenzijeva 22, 11000             | عنا:               |
| Beograd                           |                    |
| Matični broj: 63490954            |                    |
| PIB: 108493302                    |                    |
| Reg. broj: 554                    |                    |
| 554                               | Reg No.:           |
|                                   | سياسة الخصوصية:    |



## تفاصيل قائمة البيانات

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Tivat, Centar, , 0.5, 34m2 | العنوان:     |
| بيع                        | عقار لـ:     |
| 34 m <sup>2</sup>          | قدم مربعة:   |
| 2                          | عدد الطوابق: |
| 0.5                        | غرف النوم:   |
| 136,000.00 €               | السعر:       |
| 15.12.2023                 | نشرت من قبل: |

## مكان

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Montenegro          | بلد:                         |
| Crnogorsko primorje | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Tivat               | مدينة:                       |
| Tivat               | منطقة المدينة:               |

## وصف

Agencijski ID: 72028, II/IV, u izgradnji, stambena zgrada. Stambeno- poslovni objekat se nalazi na parceli površine 5.217,37m<sup>2</sup> a njegova ukupna bruto građevinska površina je 13.330,00m<sup>2</sup>, spratnosti P+4. Izgradnju objekta započeli smo u aprilu 2020 godine, a rok za zavšetak radova je april 2022. Radovi na objektu teku izvanrednom dinamikom, a grubi radovi objekta završeni su prije planiranog roka. Objekat je pozicioniran na odličnoj lokaciji u Tivtu koja se nalazi na Seljanovu. Parcela se graniči sa Jadranskom magistralom što ovu lokaciju čini posebno atraktivnom. Objekat dinamične forme i modernog dizajna nalazi se na 200m udaljenosti od mora i 500 m udaljenosti od naselja Porto Montenegro. Objekat ima podzemnu garažu kapaciteta 122 parking mjesta. Direktn pristup od garaže do stambene jedinice moguć je putem vertikalnih komunikacija, stepeništem i liftom. U prizemlju su smješteni poslovni prostori kao i zelena pijaca koja je funkcionalno zasebna cjelina. Stambeni dio, koji u ponudi ima garsonjere, jednosobne, dvosobne i trosobne stanove nalazi se na spratnim etažama. Agent BEOCITY. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

552712 الرقم المرجعي الداخلي:

72028 Agency ref id:

+381 (60) 328-3901 الهاتف للإتصال: