

Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, , 4.0, 439m2, Novi Sad - grad, التجارية العقارات

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, , 4.0, 439m2

إيجار

439 m<sup>2</sup>

4

3,900.00 €

15.12.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Serbia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Vojevodina

Novi Sad - grad

مدينة:

Novi Sad

منطقة المدينة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 88859, PR/, klima, nov luks, garaza, parking, lokal. Izdaje se moderan, ulični i kvalitetno opremljen lokal na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu. Lokal je novije gradnje, višenamenski, na veoma prometnoj lokaciji. U neposrednoj blizini Bulevara oslobođenja, Futoške pijace, Spensa... Kvalitetno opremljen, alu stolarija, pvc, keramika i sanitarije, rasveta, klimatizacija velikog kapaciteta i prirodna ventilacija, video nadzor i internet. Grejanje na struju i plaća se po utrošku. Ukupna površina lokala iznosi 438,86m<sup>2</sup>, od toga 124,19m<sup>2</sup> u prizemlju, sa visinom od 3,5m i 314,67m<sup>2</sup> u suterenu sa prozorima i visinom od 2,5 do 4,5m. Svaki nivo ima dva kupatila i prostor predviđen za kuhinju. U objektu su minimalni troškovi i računi jer je urađena merna grupa sa centralnim sistemom za ventilaciju. grejanje i hlađenje, Pogodno za IT firme, polikliniku, kockarnicu, restoran, kancelarijski prostor, teretana, salon nameštaja i sl. Cena izdavanja lokala je 9e/m<sup>2</sup>. Mogućnost useljenja u lokala je odmah. Zakupac može da sredi lokal prema svojoj nameni. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 100% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210.

Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 552806

Agency ref id: 88859

الهاتف للإتصال: +381 (60) 555-9749