

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2, Fažana, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:



LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od
1462m2

عام
العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

243.24 m²

قدم مربعة:

1462 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

490,000.00 €

السعر:

21.03.2024

نشرت من قبل:

شرط

1995

تم بناؤه:



مكان

بلد:

Croatia

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Fažana

مدينة:

52212

Poštanski broj:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od

معلومات إضافية:

1462m2 Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Samostojeća kuća sa tri zasebna apartmana od kojih svaki ima svoj posebni ulaz smještena je samo dva kilometra od romantičnog turističkog naselja Fažana a 1500 m od mora i plaža . Nekretninu krase uz tri apartmana uređena prostrana okućnica ukupne veličine od 1462m2 na kojoj se nalazi pomoćni objekt veličine 20m2 koji sadrži uređenu terasu za ručavanje sa vanjskim kamenim roštiljem. Kuća je koncipirana na sljedeći način : 1) Apartman broj 1 se nalazi u prizemlju ukupne veličine 30m2 te se sastoji od kuhinje , dnevnog boravka/sobe , kupaonice te natkrivenog parkinga . 2) Apartman broj 2 je smješten u prizemlju kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe , kupatila , kuhinje ,blagovaonice ,ostave , prostranog dnevnog boravka kojeg krase moderan kameni električni kamin na drva i dva parking mjesta . 3) Apartman broj 3 se nalazi na prvom katu kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe (jedna spavaća soba ima direktan izlaz na balkon dok je druga koncipirana na način da sadrži manju kuhinju) , kupatila,stepeništa . Napomena : Apartmani broj 1 i 2 imaju zasebne izlaze na vanjsku terasu s koje se pruža predivan pogled na zelenilo . Navedena apartmanska kuća je opremljena PVC stolarijom boje drveta te klima uređajima u svakoj prostoriji . Dodatnu zaštitu pruža ugrađeni alarmni sustav . Uz sve navedeno gore u opisu ova nekretnina ima veliki potencijal za turističke svrhe ali također za obiteljski život zbog same pozicije i mirnog okruženja . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com

معلومات الاتصال إضافية

553259 الرقم المرجعي الداخلي:
36657 Agency ref id:
+385 95 377 5581 الهاتف للإتصال: