

Opatija - prodaja samostojeća kuća !!!, Opatija - Okolica, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:
consists of an attorney at law	
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

Opatija - prodaja samostojeća kuća !!!

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

380 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

800 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

1,600,000.00 €

السعر:

15.12.2023

نشرت من قبل:

##### شرط

2018

تم بناؤه:

2019

تحديث الماضي:

##### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Opatija - Okolica

مدينة:

Ika

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



##### تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية (الخاصة) الوقود الخام

##### وصف

معلومات إضافية:

Opatija - prodaja samostojeće kuće!!! Prodaje se samostojeća vila sa apartmanima i bazenom u Iki, sa pogledom na more, udaljena 5 minuta pješice od mora, sa 380 m<sup>2</sup> stambene površine i 800 m<sup>2</sup> kompletno uređene okućnice. Kuća se sastoji od 2

stana po 110 m2 sa unutarnjim stubištem koje je povezano sa dvije garaže i zasebnim malim apartmanom pored bazena od 35 m2. U prizemlju se nalazi taverna sa kaminom i uređena prostorija sa pripremom za jacuzzi i saunu. Villa ima grijanje, hlađenje, video nadzor i alarmni sustav, velike balkonske terase južno orijentirane i balkone. Bazen je veličine 8 × 4 metara sa pripremom za grijanje vode, a također u sklopu okućnice nalazi se veliki travnjak, kamin, velika natkrivena terasa i natkriveni parking. Sveukupno sa garažama ima parkirnog prostora za 7 vozila. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

553344 : الرقم المرجعي الداخلي

36533 Agency ref id:

+385 91 55 15 026 : الهاتف للإتصال