

Brajda - prekrasan stan nadomak centra grada, Rijeka, شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Brajda - prekrasan stan nadomak centra grada	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
70 m <sup>2</sup>	طابق:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	السعر:
175,000.00 €	نشرت من قبل:
28.03.2024	

### Orientation

توجيهه: شمال, جنوب



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Primorsko-goranska županija	مدينة:
Rijeka	منطقة المدينة:
Centar	ربع:
Brajda	Poštanski broj:
51000	

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B

### تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هواء، التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

## وصف

معلومات إضافية:

Na odličnoj lokaciji nadomak centra grada prodaje se atraktivan stan veličine 70 m2, koncipiran kao dvosobni stan sa dnevnim boravkom. Nalazi se na prvom katu zgrade, te je od samog centra grada udaljen svega 5 minuta laganog hoda. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka, sa grijanjem na plin i struju. Pripadajuća drvarnica. U potpunosti je adaptiran, kompletno namješten i kao takav se i prodaje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 553383

Agency ref id: 29548

الهاتف للإتصال: +385 91 549 28 57