

ISTRA, LABIN - Adaprirana kamena kuća u mirnom mjestu, Labin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Adaprirana kamena kuća u mirnom mjestu

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
75 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
565 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
295,000.00 €	الحمامات:
18.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1900 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Labin مدينة:  
Labin منطقة المدينة:  
52220 Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Adaprirana kamena kuća u mirnom mjestu Labin je grad koji se nalazi u Istri, a samim time pripada Istarskoj županiji. U Labinu živi nešto više od 11 tisuća stanovnika, a grad čini čak 17 manjih naselja. Iako je u Istri, Labin nema izlaz na more već je njegova udaljenost od mora tri kilometra. Na brežuljku Labina smjestio se Stari grad, a drugi dio grada poznat je pod simboličnim imenom Podlabin. Turizam grada Labina usko je povezan s njegovim turistički eksponiranim dijelom koji nosi ime Rabac. Riječ je o malenom mjestu koje je nekoć bilo prepoznatljivo po svom ribarstvu, a danas je važna turistička destinacija. Obiluje prekrasnom prirodom i šljunčanim plažama, a more je kristalno čisto i naziva se biserom cijelog Kvarnera. Prodajemo prekrasnu renoviranu kamenu kuću za odmor, kuća se nalazi na rubu malog Istarskog naselja okuržena zelenilom prirode. Imanje se sastoji od uređene kamene kuće sa dnevnim prostorima u prizemlju koji čine kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona te dvije spavaće sobe i kupaona na prvom katu. Okućnica je kompletno ograđena i

uređena sa parking prostorom, lounge djelom, bazenom sa uređenim sunčalištem, grill terasom i konobom. Kuća je renovirana u izvornom mediteranskom stilu, okućnica kuće odiše mediteranskim biljem i prirodnim bojama što zajedno čine predivan ugođaj i ambijent za provođenje godišnjeg odmora. Kuća se prodaje potpuno opremljena i namještena te spremna za korištenje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26359

### معلومات الاتصال إضافية

553940 : الرقم المرجعي الداخلي  
26359 Agency ref id:  
+385 92 106 5592 : الهاتف للإتصال