

## Grižane-Dvije kamene kuće za investiciju, Vinodolska Općina, بيت

Relax Nekretnine	معلومات البائع
Relax	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
relax.nekretnine@gmail.com	Service Type:
https://www.relax-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Crikvenica	بلد:
Crikvenica	Region:
51260	City:
Kralja Tomislava 88	City area:
+385998833324	الرمز البريدي:
+385 51 333 888	عنوان:
" Relax Nekretnine" real estate	Mobile:
agency specializing in Kvarner,	Phone:
Primorje-Gorski Kotar County	عنا:
(Crikvenica, Jadranovo,	
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Grižane-Dvije kamene kuće za investiciju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

320 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

132 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

14

غرف النوم:

5

الحمامات:

600,000.00 €

السعر:

19.12.2023

نشرت من قبل:

## شرط

2014

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina

مدينة:

Grižane-Belgrad

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
2

### وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo dvije kamene kuće sa bazenima u Grižanama, smještenom svega 1,5 km udaljenom od centra i 5 km od obale Jadranskog mora. Pružajući savršen spoj tradicije i modernog komfora. Veća kuća, s ukupnom stambenom površinom od 180 m<sup>2</sup>, prostire se na tri etaže. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, dvije udobne spavaće sobe te kupaona. Na prvom katu smještena je opremljena kuhinja s blagovaonom, dodatna spavaća soba, dva balkona s predivnim pogledom te još jedna kupaona. Potkrovlje kuće nudi dodatni komfor s dvije spavaće sobe, teretanom, kupaonom te balkonom. Manja kuća, površine 140 m<sup>2</sup>, također oduševljava svojim uređenjem. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, te spavaća soba. Na prvom katu smještene su dvije dodatne spavaće sobe, kupaona te balkon s očaravajućim pogledom na jezero. Posebno se ističe odvojeni stan na drugom katu s vlastitim ulazom, s dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom i balkonom. Obje kuće su okružene visokim zidovima osiguravajući potpunu privatnost, a dodatni komfor pružaju bazeni i roštilji smješteni na okućnicama. Svaka kuća dolazi s jednim parkirnim mjestom. Ova nekretnina je savršena kombinacija luksuza i udobnosti. Ne propustite priliku i kontaktirate nas kako bi rezervirali termin za razgledavanje.

ID KOD AGENCIJE: 768

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
554028  
768  
Agency ref id: