

ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7, Zadar, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7

العنوان:

عقار لـ:

بيع
149 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

619,000.00 €

السعر:

21.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2023

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Zadar

مدينة:

Diklovac

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بنا ،:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا
قيد التحضير

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, DIKLOVAC - Moderan penthouse u izgradnji S7 Prodaje se luksuzni penthouse u novogradnji u Diklu u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s osam stambenih jedinica i liftom. Stan se sastoji od dnevnog

boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i terase. Ukupna stambena površina stana iznosi 100,74 m², a pripada mu i krovna terasa površine 124,40 m², spremište, privatno parkirno mjesto u dvorištu zgrade te garaža. Ukupna korisna površina zajedno sa svim pripacima iznosi 149,20 m².

Planirani rok useljenja je krajem 2024. godine. Stan je klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Za podne obloge korišteni su troslojni parketi i keramičke pločice, a stolarija je PVC sa troslojnim staklima i električnim roletama. Termoizolacija na fasadi je 10 cm stiropor. U fazi grube gradnje moguće je odabir podnih obloga po želji kupca. Stan je pozicioniran na vrlo mirnoj lokaciji

udaljen od plaže Borik 900 m. Centar grada udaljen je manje od 4 km. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina. Zadar je urbani i turistički centar Sjeverne Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolici Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26388

معلومات الاتصال إضافية

554161 الرقم المرجعي الداخلي:
26388 Agency ref id: