

ISTRA, PAZIN Kamena kuća s konobom u prirodi!, Gračišće, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PAZIN Kamena kuća s konobom u prirodi!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

135 m²

قدم مربعة:

555 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

299,000.00 €

السعر:

07.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

2013

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Gračičće

مدينة:

Gračičće

منطقة المدينة:

52403

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, PAZIN - Kamena obiteljska kuća s konobom u prirodi na blago izoliranoj

معلومات اضافية:

lokaciji! Na mirnom mjestu svega 7 km od centra Pazina prodaje se kvalitetna kamena obiteljska kuća! Nekretnina je smještena neposredno u blizini šume i prirode te je okružena s nekoliko obiteljskih kuća, lokacijubudućim vlasnicima nudi maksimalan mir i privatnost! Sav potreban sadržaj za svakodnevni život nalazi se svega 7 km udaljen od nekretnine. Riječ je o kući koja je podijeljena na dvije jedinice. I to; U prizemlju se nalazi prekrasna obnovljena istarska konoba s kaminom, kupaonicom i velikom prostranom spavaćom sobom. Stepenicama stižemo na prvi kat gdje se smjestila natkrivena terasa s bunarom čija se voda koristi za zalijevanje i održavanje okućnice. S natkrivene terase pristupamo drugoj jedinici koja se sastoji od manjeg hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, te dvije spavaće sobe. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i peći na drva. DODATNE INFORMACIJE; Nekretnina datira iz 1827 godine, te je kompletno obnovljena 2013 godine od strane trenutnih vlasnika. Bez obzira što je nekretnina smještena na blago izoliranoj lokaciji pripojena je na gradsku kanalizaciju. Sveukupna površina zemljišta iznosi 555 m², dok je iskoristive površine oko 427 m². Budući vlasnici imaju dovoljno prostora za izgradnju bazena. Parkirna mjesta nalaze ispred i uz kuću za otprilike 5 automobila. Ova kvalitetna i kompletno obnovljena kuća može biti idealan izbor za bijeg od uurbanog života te naravno investicija za iznajmljivanje obzirom da ista ima uhodani posao iznajmljivanja. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26414

معلومات الاتصال إضافية

554335 الرقم المرجعي الداخلي:

26414 Agency ref id:

+385 95 388 1059 الهاتف للإتصال: