

## STAN ZA ADAPTACIJU VARAŽDIN, Varaždin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

STAN ZA ADAPTACIJU VARAŽDIN

العنوان:  
ع قار لا:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

90 m<sup>2</sup>

1

2

1

115,000.00 €

15.04.2024

### شرط

1968.

تم بناؤه:



### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Varaždinska županija  
منطقة المدينة: Varaždin  
Poštanski broj: Centar 42000

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je stan u stambenoj zgradi sa 4 stambene jedinice koji se nalazi u prizemlju, a ima i prostorije u podrumu od 16,59 m<sup>2</sup>. Stan je nastao rekonstrukcijom postojeće kuće iz 1968. godine i ima urednu dokumentaciju-

etažni alaborat prema kojem su sve stambene jedinice etažirane, Uporabnu dozvolu i vlasništvo 1/1. Etaža 1 sastoji se od stubišta u podrumu od 1,58 m<sup>2</sup>, prostorije u podrumu od 16,59 m<sup>2</sup>, spremišta od 12,22 m<sup>2</sup>, sobe od 16,59 m<sup>2</sup>, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje od 38,26 m<sup>2</sup> i kupaone od 4,39 m<sup>2</sup>. 2001.

je stavljena nova deka i dozidan je dio iza te stambene jedinice, 2018. je napravljena termofasada od 15 cm te Marlex troslojna stakla. Stan ima zaseban priključak struje, voda je trenutno zajednička (gotov projekt da ide novi šaht i o vlasnikovom trošku se radi vodomjer za svaki stan), plin treba budući kupac platiti ukoliko ga želi priključiti na stan (plin je trenutno na fasadi). Potrebni zahvati na stanu. Lijepa lokacija, mirna ulica, blizina škole i centra grada (10-15 min pješice).

Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID  
KOD AGENCIJE: VZ1591

### معلومات الاتصال إضافية

554395 :الرقم المرجعي الداخلي  
VZ1591 Agency ref id: