

**RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća, Rijeka, بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

410 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

843 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

3

الحمامات:

699,900.00 €

السعر:

18.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2004

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Srdoči

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:



عدد موا قف السيارات: 5

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća Prodajemo ovu lijepu obiteljsku kuću koja je smještena u mirnom dijelu Srdoča nadomak škole, vrtića, trgovine, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja pješice. Kuća se nalazi na parceli od 1013m<sup>2</sup> te je razvedena u tri nezavisna stana sveukupne stambene površine od 410,28m<sup>2</sup>. U suterenu kuće nalazimo manji stan površine 50tak m<sup>2</sup> u kojem nalazimo kotlovnicu, opremljenu kuhinju i kupaonu dok je dnevni dio nenamješten. U prizemlju kuće imamo kompletno i ukusno namješten veliki jednosoban stan površine 90tak m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon-terasu, jedne spavaće sobe, kupaone i gostinjskim wc-om. Unutarnjim stubištem na katu dolazimo u lijepi dvosoban stan koji je djelomično namješten s provedenim instalacijama za kuhinju. Kuća ima i garažu iz koje se također može ući u stambeni prostor. Idealna obiteljska nekretnina s tri nezavisna stana u tihom i mirnom mjestu Srdoča predstavlja priliku za veću obitelj s djecom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Nazovite s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 26458

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 554536

Agency ref id: 26458

الهاتف للاتصال: +385 91 899 5705