

**INTERESANTAN STAN - S6 OKRUG GORNJI, Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### INTERESANTAN STAN - S6 OKRUG GORNJI

بيع	العنوان:
90 m <sup>2</sup>	ع قار ل[]:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
306,408.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2025	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Okrug	مدينة:
Okrug Gornji	منطقة المدينة:
21223	Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

#### معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

#### وصف

معلومات اضافية:

\*Izvanredna prilika za novi dom na odličnoj lokaciji!\* Predstavljamo vam novoizgrađeni stambeni kompleks smješten u Okrugu Gornjem. Ova novogradnja

donosi suvremeni stil života i pažljivo planiran raspored stanova, nudeći idealan spoj udobnosti, funkcionalnosti i vrhunske lokacije. Stan u prizemlju: - \* 90,12m2 neto obračunske površine\* - \* Predsoblje, prostran dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe , dvije kupaonice, sprema \* - \* 2 balkona ( izlaz iz dnevnog boravka na balkon, izlaz iz spavaćih soba na balkon) - totalna privatnost - \* Uključeno parking mjesto\* Ovaj nenamješten stan nudi vam priliku da stvorite prostor prema vlastitim preferencijama i ukusu. Orijentacija stana : sjever-jug. Dnevni dio stambenih jedinica orijentiran je prema jugu. Ulaz u zgradu sa sjeverne strane. Stanovi će biti ključ u ruke, opremljeni jako kvalitetnom opremom i materijalima ta maksimalna energetska učinkovitost. Udaljenost od plaže i mora je samo 200 metara laganog hoda, također neposredna blizina osnovne škole. vrtića, plaža, restorana i ostalih sadržaja. Okrug Gornji je slikovito naselje smješteno na otoku Čiovu, povezanom s kopnom mostom u blizini UNESCO-va grada Trogira. Poznat po svojoj izuzetnoj obali i kristalno čistom Jadranskom moru, Okrug Gornji privlači posjetitelje svojom prirodnom ljepotom i mediteranskim šarmom. Naselje nudi raznovrsne plaže, od živopisnih šljunčanih uvala do pješčanih plaža, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i uživanje u suncu. S bogatom gastronomskom ponudom, tradicionalnim restoranima i kafićima, posjetitelji mogu doživjeti autentičnu dalmatinsku kuhinju. \*Udaljenost:\* - Split: 32 km - Trogir: 2 km - Zračna luka: 6 km Ovi elementi gore navedeni zajedno stvaraju stambeno okruženje koje nadmašuje standarde kvalitete gradnje, nudeći stanarima ne samo dom već i dugotrajno zadovoljstvo i udobnost. Ovo je jedinstvena prilika za one koji traže obiteljski doma iz snova! Završetak radova očekuje se u prvom kvartalu 2025. g. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com \*Marin Poljak\* +385 97 6151 730 marin.poljak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1756

معلومات الاتصال إضافية

554566 الرقم المرجعي الداخلي:

ST1756 Agency ref id: