

Rabac, kuća sa tri apartmana 200 m2, okućnica, garaža, pogled na more, Labin.بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Šijan	الاسم الأخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	إضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rabac, kuća sa tri apartmana 200 m2,okućnica ,garaža,pogled na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	200 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	700 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	10
الحمامات:	3
السعر:	711,000.00 €
نشرت من قبل:	30.06.2024

### شرط

تم بناؤه:	1971
تحديث الماضي:	2017

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Kuća sa tri apartmana površine 200 m2 na top poziciji u Rabcu. U prizemlju se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaone, sanitarnog čvora i prekrasne terase sa pogledom na more, mali studio koja se sastoji od spavaće sobe, kuhinje i kupaonice sa malom terasom ispred studia. Na katu apartman sa tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, velikog balkona, zatvorene logie, kupaone i zasebnog sanitarnog čvora. Kuća ima uređenu i održavanu u zelenilu okućnicu površine 700 m2 na kojoj se nalazi garaža 30 m2. Mogućnost nadogradnje još jednog kata i bazena ispred kuće. Prekrasan pogled na more. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0658

## معلومات الاتصال إضافية

554625

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0658

Agency ref id: