

**Izvrstan dvosoban stan u centru grada Pule!, Pula, شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Izvrstan dvosoban stan u centru grada Pule!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	70 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	250,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

**شرط**

تم بناؤه: 1890.

**مكان**

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, centar Na prodaju je prostran stan smješten u srcu grada Pule, savršen spoj udobnosti i praktičnosti. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji, nekoliko minuta pješice od svih važnih sadržaja za život, što ga čini idealnim domom za različite potrebe. Ovaj stan u centru grada Pule pruža iznimnu priliku za život u urbanom okruženju, a vlastiti parking sve to olakšava. Stan je pažljivo dizajniran kako bi pružio ugodan i funkcionalan životni prostor. Prostrani dnevni boravak pruža dovoljno svjetla i prostora za druženje, a kuhinja s blagovaonicom je opremljena svim potrebnim sadržajima za kuhanje i objedovanje. Dvije udobne spavaće sobe omogućuju privatnost i udobnost, a moderna kupaonica i gostinjski WC dodaju praktičnost. Stan je opremljen centralnim grijanjem na plin, što pridonosi ugodnoj atmosferi tijekom cijele godine. Jedno od posebnosti ovog stana je dvorište koje osigurava parkirno mjesto te vrt koji pruža dodatni prostor za opuštanje na otvorenom. Spremište u podrumu zgrade osigurava dodatni prostor za pohranu stvari i održavanje urednosti doma. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže kombinaciju modernog života, blizine gradskih sadržaja te mira i privatnosti kao i izvrsnu investiciju za turizam i iznajmljivanje, posebice s već dobivenom kategorizacijom. ID KOD AGENCIJE: 1041-120

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 554643

Agency ref id: 1041-120

الهاتف للإتصال: 0038552210824