

Poljoprivredno zemljište s mogućnošću gradnje i pogledom na more! Korčula, Korčula, أرض

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Agencija Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

Poljoprivredno zemljište s mogućnošću gradnje i pogledom na more! Korčula

بيع

ارض زراعية

100351.0 m²

550,000.0 €

25.12.2023

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

županija

Korčula

Korčula

20260

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se 100351m2 poljoprivrednog zemljišta na otoku Korčula. Zemljište se nalazi između uvale Prižba i Karboni u općini Blato. Zemljište je udaljeno svega 100m od mora i ima prekrasan pogled na more i otoke u daljini! Prva trgovina udaljena je svega 5 minuta vožnje automobilom, grad Korčula udaljen je svega 35 minuta i grad Blato na kratkih 10 minuta udaljenosti! Iako se radi o poljoprivrednom zemljištu na jednoj od čestica veličine 30526m2 postoji mogućnost gradnje dvije nekretnine veličine 400m2. Drugo zemljište veličine 60 000m2 ima 205 maslina starih 30 godina. Također, od 1.7.2023. godine postoji mogućnost da svi državljani EU mogu kupovati poljoprivredna zemljišta na području Republike Hrvatske. S obzirom da postoji mogućnost gradnje ovo zemljište je idealna prilika za nekoga tko traži vlastito ekskluzivno imanje kojim će si osigurati potpuni mir i privatnost. Ovo je prilika i oaza mira okružena prekrasnim maslinama, borovom šumom i sa prekrasnim pogledom na more! Također, s obzirom na veličinu zemljište mogu se graditi i do 3 takva objekta! Napravljen je put širine 3 metra koji se proteže kroz cijelu dužinu zemljišta. Na zemljištima se nalazi 405 maslina starih 20 do 40 godina koje svake godine daju otprilike 11 tona plodova. Priključak struje i vode nalaze se na svega 100m udaljenosti od ruba zemljišta! Postoje razne mogućnosti kupnje svih zemljišta u kompletu ili samo određenog dijela: 1. 30526m2 za cijenu 450 000 EUR 2. 60000m2 za cijenu 750 000 EUR 3. 100000m2 za cijenu 800 000 EUR CIJENA NIJE FIKSNA, POSTOJI MOGUĆNOST DOGOVORA !!

معلومات الاتصال إضافية

554875 :الرقم المرجعي الداخلي

ST-0648 Agency ref id:

+385 (98) 923-6402 :الهاتف للإتصال