

ZADAR, BRODARICA - Apartmanska kuća prvi red do mora, Zadar, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, BRODARICA - Apartmanska kuća prvi red do mora

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	454 m ²
حجم القطعة:	779 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	16
الحمامات:	7
السعر:	1,850,000.00 €
نشرت من قبل:	21.08.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar
منطقة المدينة:	Borik
Poštanski broj:	23000

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

C كفاءة الطاقة:

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, BRODARICA - Apartmanska kuća prvi red uz more Prodaje se kuća na vrhunskoj lokaciji u Zadru. Kuća se sastoji od 6 apartmana i poslovnog prostora. Kuća ukupne površine 582m² (kv 454m²) izgrađena na parceli od 779m². U

prizemlju se nalaze poslovni prostor/ured, 1 jednosobni i 1 dvosobni apartman sa terasom i ulazni dio dvoetažnog apartmana. Na prvom katu se nalaze jednosobni i dvosobni apartman, te dvosobni dvoetažni apartman. Na drugom katu kuće se nalazi veliki dvosobni apartman sa velikom terasom. Svi apartmani se sastoje od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaone i terase te jedne ili dvije spavaće sobe. Iza kuće se nalazi zidano spremište i roštilj. Grijanje je na centralno, klima uređaji su u svim apartmanima. Kuća je kvalitetno izgrađena, ugrađena je pvc stolarija, na fasadi je stavljen stiropor. Apartmani su kategorizirani te se uspješno iznajmljuju već dugi niz godina. U neposrednoj blizini se nalazi sportsko igralište, a na par minuta hoda smještena je plaža Vitrenjak pokraj jedriličarskog kluba Uskok. U blizini se nalaze i brojni restorani, a centar grada udaljen je tek par minuta ugodne vožnje uz obalu. Zadar je grad impresivne povijesti i bogatog kulturnog sadržaja. Poznat i kao grad star više od 3000 godina, Zadar je mjesto prepuno mediteranskog šarma i slikovitih ulica. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

26500

معلومات الاتصال إضافية

555069 الرقم المرجعي الداخلي:
26500 Agency ref id: