

Umag! Moderan stan u prizemlju novogradnje!, Umag, شقة

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Agencija Diamond Realestate | الاسم: |
| Agencija | الاسم الاول: |
| Diamond Realestate | الاسم الاخير: |
| Diamond Real Estate d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| https://diamond-realestate.hr/ | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Poreč | City: |
| Poreč | City area: |
| 52440 | الرمز البريدي: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | عنوان: |
| 1.kat | |
| +385 52 210 824 | Mobile: |
| +385 52 210 824 | Phone: |
| Diamond Real Estate | عنا: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | |
| 1.kat, | |
| 52440 Poreč | |



تفاصيل قائمة البيانات

Umag! Moderan stan u prizemlju novogradnje!

| | |
|-------------------|--------------|
| بيع | العنوان: |
| 73 m ² | عقار لـ: |
| 3 | قدم مربعة: |
| 3 | عدد الطوابق: |
| 2 | غرف النوم: |
| 275,000.00 € | الحمامات: |
| 16.04.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

2024

شروط
تم بناؤه:

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | مكان |
| Istarska županija | بلد: |
| Umag | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Umag | مدينة: |
| 52470 | منطقة المدينة: |
| | Poštanski broj: |

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten u prizemlju nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 73 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i dvije spavaće sobe od kojih je jedan master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 22 m2. Pripada mu spremište i garaža u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-741

معلومات الاتصال إضافية

555132

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-741

Agency ref id: