

Rovinj, centar, novouređen stan na traženoj lokaciji, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, centar, novouređen stan na traženoj lokaciji

بيع	العنوان:
80 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1976 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:

معلومات إضافية

B

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, centar U srcu prekrasnog grada Rovinja, na svega 400 metara udaljenosti od obale Jadranskog mora i povijesne jezgre grada te šetnice, smješten je očaravajući stan koji nudi savršen spoj udobnosti i blizine svih važnih sadržaja. Ova nekretnina predstavlja pravu oazu mira, smještenu u neposrednoj blizini škola, trgovina i raznovrsnih ugostiteljskih objekata. Stan, smješten na prvom katu, prostire se na otprilike 80 četvornih metara, s posebnim naglaskom na osunčanost dnevnog dijela tijekom cijelog dana zahvaljujući orijentaciji zgrade. Po ulasku u stan dočekuje vas prostrano predsoblje koje odvaja dnevni prostor od spavaćih soba, a tu su i ostava te moderno uređena kupaonica. Dnevni prostor sastoji se od prostranog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom. Fleksibilnost prostora dodatno je naglašena kliznim vratima, pružajući mogućnost spajanja u jednu prostranu prostoriju. Stan raspolaže s dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom loggiom. Kvalitetan namještaj i nedavno provedeni renovacijski radovi, uključujući osvježavanje podova te potpunu adaptaciju kupaonice te novi namještaj, čine ovu nekretninu privlačnom i funkcionalnom. Klima uređaj strategijski postavljen u kuhinji osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijelog dnevnog boravka, dok strujni kamin pruža poseban ugođaj u hladnim zimskim mjesecima. Još je jedna visokokvalitetni klima uređaj ugrađen u predsoblje kako bi se pobrinuo o idealnoj temperaturi ostatka stana. Osim udobnosti unutar stana, ova nekretnina pruža i praktičnost parkiranja u mirnoj obiteljskoj ulici koja vodi do ulaza u zgradu. Ova iznimna lokacija ne samo da čini ovaj stan idealnim domom u Rovinju, već otvara i mogućnost turističkog iznajmljivanja, čime se pruža prilika za povrat investicije. Ovaj stan predstavlja savršen spoj životne udobnosti i potencijala za investiciju u jednom od najljepših gradova na jadranskoj obali. ID

KOD AGENCIJE: 1029-30

معلومات الاتصال إضافية

555134 الرقم المرجعي الداخلي:

1029-30 Agency ref id: