

Kuća Luksuzna Vila Sa Velikom Okućnicom!, Poreč, بيت

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الاول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Luksuzna Vila Sa Velikom Okućnicom!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
500 m ²	قدم مربعة:
6500 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
4	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:
1.00 €	السعر:
28.12.2023	نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo luksuznu vilu smještenu na brežuljku u malom Istarskom selu nedaleko od Poreča. Vila je građena od najkvalitetnijih materijala i opremljena najkvalitetnijim materijalima. Stolarija na kući je drvena rađena od drva ariš, vanjski kameni ukrasi, okviri svih prozorskih i balkonskih otvora te okviri vanjskih terasa izrađeni su od kamena Brački sivac. Unutrašnjost: podovi u većem djelu kuće obloženi keramikom Cotto d'Este, unutarne stepenište izrađeno je od makedonskog mramora, spavaća soba i radna soba obloženi parketom (orah), dječje sobe i fitness bambusovim parketom. Rasvjetna tijela kompletne okućnice kao i fasadna su marke Aldo Bernardi. U kući su rasvjetna tijela djelom također iste marke a u prizemlju (dnevni boravak, spavaća soba, stepenište i radna soba) imaju venecijansku rasvjetu (Gallery Vetri d'Arte i A/V Mazzega). Vila se sastoji od dva kata, prizemlje sa cca290 m2 i podruma sa 210m2. U prizemlju se nalaze : dvije dječje sobe sa pripadajućim kupatilom ,hodnikom , wc za goste, ulazni hodnik (25m2) povezan sa dnevnim boravkom i blagovaonom (42,35 m2), radna soba (21m2)kojoj pripada terasa od cca 15m2, kuhinja (14,4 m2) sa terasom (11m2), roditeljska soba (26m2) sa dvije kupaone ,dvije garderobe, terasom i zasebnim hodnikom. Podrum se sastoji od sljedećih prostorija : fitness (25m2), prostor sa jacuzzi kadom (21,35m2), finska sauna, kupaonica, konoba (42,35 m2), utility, vinoteka (33,65 m2), spremište sa vešerajem, garaža (dva parkirna mjesta za vozila te jedan za motor. U podrumu ispred konobe nalazi se terasa od cca 50 m2 i u produžetku bazen. alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 555179
Agency ref id: 7083