

RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!**Rijeka, شقة**

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!

بيع	العنوان:
66 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
275,000.00 €	الحمامات:
09.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Školjić	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, CENTAR - ADAPTIRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!

Kompletno adaptiran stan na odličnoj lokaciji. Udaljen od Korza 2 minute hoda.

Stan se nalazi u mirnoj trokatnici na prvom katu. Dostupno veliko javno parkiralište u neposrednoj blizini zgrade. Odlična veza na mrežu gradskih autobusnih linija, kao i mreža autocesta (5 minuta do zaobilaznice), a opet zaklonjen od gradske vreve. Iz stana se pruža pogled na Trsatsku gradinu. Pogodan za studentski ili turistički najam, te kao odlična investicija za poslovni prostor. Stan je nedavno u cijelosti obnovljen (podovi uključivo keramičke pločice u kupaonici i kuhinji), spuštene stropovi, nove cijevi od vode i nova elektroinstalacija, te nova stolarija). Plinska instalacija u prizemlju zgrade s mogućnošću priključenja. Sadašnje grijanje na električne radijatore (tipa "kao Glamox"), te na 2 inverterska klima uređaja. Stan je vrlo prozračan sa visokim stropovima. U stambenoj površini od 66 m² nalaze se : Dnevni boravak, kuhinja i

blagovaonica, dvije spavaće sobe, prostrana kupaonica i ostava. Stanu pripada i spremište u potkrovlju. Čisto vlasništvo (1/1), bez tereta. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!

Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26519

معلومات الاتصال إضافية

555521 :الرقم المرجعي الداخلي:
26519 Agency ref id: