

Građevinsko zemljište Prodaje se naselje sa građevinskim zemljištem., Grožnjan.

أرض

معلومات البائع

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa	الاسم الأول:
Valjevac	الاسم الأخير:
Alma Dom nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://therealestatecroatia.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Istarska 8	عنوان:
+385 98 323264	Mobile:
+385 98 420 885, 098 323-264	Phone:
Alma Dom agencija za	عنا:



Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište Prodaje se naselje sa građevinskim zemljištem.

بيع
بناء الكثير
1,250,000.00 €
29.12.2023

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija



Grožnjan

مدينة:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se ovo zanimljivo selo u malom mjestu. Nalazi se na zemljištu ukupne površine 114.440 m². Položaj ovog privatnog sela pruža savršen panoramski pogled na prekrasnu prirodu Flux Mirne, doline i brežuljke. Brda, šume, poljoprivredno zemljište, vinogradi i maslinici okružuju cijelo područje oko sela. Može biti savršeno skrovište za one koji se žele opustiti u potpunoj privatnosti okruženi prirodom. Objekti se nalaze na većoj površini i obuhvaćaju ukupno 16.890 m² izgrađene površine i 97.550 m² poljoprivredne korisne površine koja je pokrivena; 1. Oranice - zaštićene od divljine i oranica neprikladnih za uzgoj maslina, vinove loze i drugih usjeva. Ukupna površina korisne poljoprivredne površine iznosi 97.550 m². 2. Neizgrađena građevina – vezana uz veći dio izvora. Drugi dio zgrade je turistička atrakcija i turističko odredište. Nedovršeni dio nekretnine je 11.500 m². 3. Izgrađeno građevinsko zemljište - jede ukupno 5 kamenih kuća sa okućnicom u srcu sela. Ovaj dio stambenog prostora ukupne površine 5.390 m². Renovirane kamene kuće koje se ovdje iznajmljuju imaju ukupno 840 m² stambenog prostora. Kao posebnu cjelinu imamo dio ove aplikacije, a radi se o građevinsko-građevinskom kompleksu koji se nalazi u velikom vrtu. Kamena kuća se nalazi u zgradi od 2.150 m² i ima pogled na šumovitu površinu od 45.000 m² oranica. Objekti su infrastrukturno opremljeni - struja i voda. Svi sadržaji uživo nalaze se u nezaobilaznom području kao i obilje turističke ponude. Udaljen je samo 4 km od grada Grožnjana, 8 km od Buja, 10 km od Livade i 15 km od povijesnog istarskog kupališta. Kao malo selo na brežuljku, izolirano od gradskih područja, ali samo nekoliko minuta od glavne ceste, postoji mnoštvo mogućnosti uređenja. Uz kamene kuće, panoramski pogled na okolno zemljište, gore navedene šume, oranice i livade, ove ponude nude za financiranje razvoja poljoprivrede od strane Europske unije. Info: +385 91 611 57 06
azra@almadominvest.com +385 98 420 885

معلومات الاتصال إضافية

555784 الرقم المرجعي الداخلي:

12813 Agency ref id: