

Kuća Vila sa 3 apartmana u blizini Zadra, Zadar, بيت

## معلومات البائع

Almasa Valjevac : الاسم:  
 alma@therealestatecroatia.com : البريد الإلكتروني:  
 Almasa Valjevac : الاسم الأول:  
 Valjevac : الاسم الأخير:  
 Alma Dom nekretnine : اسم الشركة:  
 Selling and renting : Service Type:  
 http://therealestatecroatia.com/ : الموقع:  
 Croatia : بلد:  
 Istarska županija : Region:  
 Pula : City:  
 52100 : الرمز البريدي:  
 Istarska 8 : عنوان:  
 +385 98 323264 : Mobile:  
 +385 98 420 885, 098 323-264 : Phone:  
 Alma Dom agencija za : عنا:  
 posredovanje u prometu  
 nekretnina, utemeljena je 2000.  
 godine sa ciljem kvalitetnog i  
 suvremenog posredovanja u  
 kupoprodaju nekretnina.



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća Vila sa 3 apartmana u blizini Zadra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

278 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1090 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

465,000.00 €

السعر:

29.12.2023

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Zadarska županija  
مدينة : Zadar

موقف سيارات

نعم فعلا  
1

كراج :  
عدد مواقف السيارات :

وصف

معلومات إضافية :

Prodaje se kuća za odmor veličine 278 m2 gdje se nalaze 3 stana - stan 1 u prizemlju od 113 m2 i na prvom katu stan 2 od 80m2 i stan 3 od 71m2. Kuća se nalazi na parceli od 1090 m2 od kojih su 400m2 građevinski dio, u malom mjestu kod ZADRA, 250m od mora i plaža za kupanje (velik izbor kamenitih, pješčanih i šljunčanih plaža). U blizini su trgovine, restorane, pošta, ljekarne, bankomate, autobusne stanice, šetnice uz more dužine 10km (za pješčenje i vožnju bicikloma).

U prizemlju app. S1 ima 113,76 m2 sa 3 spavaće sobe, velikim kupatilom, hodnikom, dnevnim boravkom, kuhinjom i velike natkrivene terase. Stan S2 veličine 70,61m2 ima 2 spavaće sobe, 2 kupatila, 2 terase i kuhinje sa dnevnim boravkom. Stan S3 površine 79,89 m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, dvije kupaonice, 2 natkrivene terase. Stan 2 i stan 3 se nalaze na 1 katu, otkud vidi se djelimično more. Zasebni ulazi stepenicama sa lijeve i desne strane kuće. Kuća ima novu fasadu i nove klupice po terasama i stepeništu. Pored kuće je garaža i spremište, također osigurana parkirna mjesta, svoj bunar. U sklopu okućnice ima mjesta i za brod u zimskom periodu, a može se iznajmiti vez u obližnjoj lučici 350m od kuće gdje možete staviti brod u more i veći od 6m. Vlasništvo i dokumentacija uredna. Ova kuća za odmor može u sezoni primiti 20 osoba istog momenta. Info: +385 91 611 57 06  
azra@almadominvest.com +385 98 420 885

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 555859  
Agency ref id: 13283