

Kuća Prodaje se stara kamena istarska kuća, Labin, Labin, بيت

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za	Mobile:
posredovanje u prometu	Phone:
nekretnina, utemeljena je 2000.	عنا:
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Prodaje se stara kamena istarska kuća, Labin	عام
بيع	العنوان:
110 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1132 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
365,000.00 €	الحمامات:
29.12.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

1900

تم بناؤه:



## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Jedinstvena, dobro očuvana, stara kamena istarska kuća iz 1900. godine s velikom okućnicom od 1.132 m<sup>2</sup>, sve građevinsko područje, nalazi se u središtu mjesta. Kuća posjeduje ručno rađenu kapelicu iz tog doba. Kuća ima 110 m<sup>2</sup> stambene površine na dva kata s unutarnjim drvenim stepenicama. Na međukatu je veliko kupatilo sa odvojenim WC i hodnikom. Na prvom katu su tri velike spavaće sobe, a u prizemlju kuhinja i blagovaonica u jednom prostoru, dnevni boravak i veliki hodnik te spremište. Unutarnji dio kuće je renoviran 2016.g. Tradicionalna istarska gradnja iz tog doba prisutna je u svim prostorijama, kao i na okućnici koja je okružena zelenilom i raznim stablima voćaka (vinova loza, kruške, ...). Prostrana vanjska kamena terasa ograđena je kamenim zidom i stoljetnim listopadnim stablima i pergolom od vinove loze. S druge strane kuće se nalazi zasebna garaža, zasebna kamena kućica s ognjištem i velika cisterna (kalanica). Dvorište je ograđeno kamenim zidom (dio zida je iz doba gradnje kuće). Kuća se nalazi u središtu mjesta udaljeno od Labina 5 km, a do plaže (Rabac) 10 km. Vlasništvo je u cijelosti jedno a prodaje se cijela kuća s okućnicom. Kuća je u upotrebnom stanju. Info:+385 98420885 azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706

## معلومات الاتصال إضافية

555979

الرقم المرجعي الداخلي:

13785

Agency ref id: