

Kuća Blizina Rovinja., Rovinj, بيت

## معلومات البائع

Almasa Valjevac	: الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	: البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	: الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي:
Istarska 8	: عنوان:
+385 98 323264	Mobile:
+385 98 420 885, 098 323-264	Phone:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	: عنا:



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Blizina Rovinja.	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
650 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1955 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
24	: غرف النوم:
1,325,000.00 €	: السعر:
29.12.2023	: نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2010

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

Zgrada je u cijelosti u ručno klesanom kamenu, vanjski zidovi su dvostruki: izvana u kamenu (oko 30 cm) zatim lijevano u armiranom betonu, izolacija od stiropora i cigla u porotonu (25 cm). Krov je vidljiv, ima armirano betonski sloj te toplinsku izolaciju, antikondenznu izolaciju, crijep je Coppa i krov je ventiliran. Sve etaže imaju armirani betonski pod. Kompleks za prodaju sastoji se od dvije zgrade. Jedna namijenjena za svakodnevno boravljenje, druga kao konoba, salon, podrum, radna soba i garaza ali se može pretvoriti u rezidenciju za goste. Zgrada je građena s namjerom da se ispred napravi veliki bazen a iza zgrade sletišće za helikoptere. Područje vam omogućuje vožnju biciklom usred prirode i samo nekoliko minuta je od centra i mora. Iza zgrade se vidi more. Kompleks je dizajniran s namjerom da ugosti goste koji dolaze s jahtama te se mogu spustiti vlastitim helikopterom u dvorište. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com  
Kontakt: Alma Valjevac +385 98 420885

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 556065  
Agency ref id: 14060