

Kuća Obiteljska kuća sa dvorištem u Puli! Gregovica ., Pula, بيت

## معلومات البائع

Almasa Valjevac الاسم:  
 alma@therealestatecroatia.com البريد الإلكتروني:  
 Almasa الاسم الأول:  
 Valjevac الاسم الأخير:  
 Alma Dom nekretnine اسم الشركة:  
 Selling and renting Service Type:  
 http://therealestatecroatia.com/ الموقع:  
 Croatia بلد:  
 Istarska županija Region:  
 Pula City:  
 52100 الرمز البريدي:  
 Istarska 8 عنوان:  
 +385 98 323264 Mobile:  
 +385 98 420 885, 098 323-264 Phone:  
 Alma Dom agencija za عنا:  
 posredovanje u prometu  
 nekretnina, utemeljena je 2000.  
 godine sa ciljem kvalitetnog i  
 suvremenog posredovanja u  
 kupoprodaju nekretnina.



Tokom godina prisustva na  
 tržištu, stalni smo predstavnici  
 Hrvatske na inozemnim  
 sajmovima, koji su nam  
 omogućili i realizaciju prodaje  
 nasih nekretnina neovisno o  
 nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća Obiteljska kuća sa dvorištem u Puli! Gregovica .

العنوان:

بيع

عقار لـ:

250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

329 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

670,000.00 €

السعر:

29.12.2023

نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه:

2018

مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة  
Pula : مدينة:



معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Lijepa kuća sa dvorištem u Puli. Kuća je sa tri zasebne stambene jedinice. Stan u prizemlju od 39 m2 koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaoznice, kuhinje i dnevnog boravka s blagavaonom. Terasa ispred stana cca 10 m2. Pored se nalazi konoba od 50 m2 koja se sastoji od kupaoznice te jedne velike prostorije koja služi kao prostor za druženje. Peć na drva - moguće je napraviti otvoreni kamin. Vanjska djelomično natkrivena terasa s lavandinom i spremištem koja služi kao ljetna kuhinja. U gornjem dijelu kuće se nalazi dvoetažni stan od 95 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevni boravak, blagavaona, kuhinja - izlaz na terasu od cca 15 m2 te dvorište. Dvije spavaće sobe te kupaoznica. Stepeništem se ide na kat kuće, gdje se nalazi garsonjera od 34 m2 s kupaoznicom te tavanski prostor koji je podjeljen u dvije prostorije ( postoje dovod i odvod vode ) te je moguće napraviti dvije sobe. Gornji dio kuće je kanalizacija, donji je septička. Grijanje na klima uređaje ( 5 klima uređaja/inverter ). Ulazna dvorišna vrata pomična na daljinski i imaju dva parking mjesta. Kuća ima uporabnu dozvolu. +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

556279 : الرقم المرجعي الداخلي  
14574 Agency ref id: