

Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D, Medulin,

## شقة

معلومات البائع	
Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa	الاسم الأول:
Valjevac	الاسم الأخير:
Alma Dom nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://therealestatecroatia.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Istarska 8	عنوان:
+385 98 323264	Mobile:
+385 98 420 885, 098 323-264	Phone:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	عنا:
Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.	



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	70 m <sup>2</sup>
طابق:	1
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	2
السعر:	310,000.00 €
نشرت من قبل:	29.12.2023

شروط  
تم بناؤه:

2016

مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Medulin : مدينة:



معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا  
1

عدد مواقف السيارات:

وصف  
معلومات إضافية:

U Premanturi prodajemo dvosoban stan u novijem objektu. Zgrada je sagrađena na udaljenosti od 100 m od mora i uređenih plaža. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonici i 2 balkona. Stan je odmah useljiv. U cijenu i kvadraturu je uključeno parkirno mjesto, a i spremište u garaži. Od objekta do centra Premanture je desetak minuta lagane šetnje. Stan je potpuno opremljen i namješten, nikad nije bio korišten. U stanu klima uređaj, parafon, protuprovalna vrata, na prozorima su komarnici i električne rulete. U stanu su 2 velikih balkona, na jedan se izlasi iz spavaće sobe, na drugi - iz dnevnog boravka, i na njemu je izgrađen roštilj-kamin. Stan pruža predivan pogled na borovu šumu kroz koju se vidi i more. Do plaže ima 3 min šetnje. - dnevni boravak i kuhinja - 26,56 m<sup>2</sup> - balkon 7,72 m<sup>2</sup> \* koef. 0,50 = 3,86 m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 - 11,87 m<sup>2</sup> - kupaonica - 3,96 m<sup>2</sup> - spavaća soba 2 - 8,98 m<sup>2</sup> - kupaonica - 2,56 m<sup>2</sup> - balkon 7,13 m<sup>2</sup> \* koef. 0,50 = 3,57 m<sup>2</sup> - parkirno mjesto 12,21 m<sup>2</sup> \* koef. 0,75 = 9,16 m<sup>2</sup> UKUPNO 70,52 m<sup>2</sup> - spremište 3,60 m<sup>2</sup> \* koef. 0,75 = 2,70 m<sup>2</sup> SVEUKUPNO 73,22 m<sup>2</sup> Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

معلومات الاتصال إضافية

556287 : الرقم المرجعي الداخلي  
14596 Agency ref id: