

Građevinsko zemljište Veliko građevinsko zemljište, Svetvinčenat, أرض

## معلومات البائع

Almasa Valjevac : الاسم:  
 alma@therealestatecroatia.com : البريد الإلكتروني:  
 Almasa : الاسم الأول:  
 Valjevac : الاسم الأخير:  
 Alma Dom nekretnine : اسم الشركة:  
 Selling and renting : Service Type:  
 http://therealestatecroatia.com/ : الموقع:  
 Croatia : بلد:  
 Istarska županija : Region:  
 Pula : City:  
 52100 : الرمز البريدي:  
 Istarska 8 : عنوان:  
 +385 98 323264 : Mobile:  
 +385 98 420 885, 098 323-264 : Phone:  
 Alma Dom agencija za : عنا:  
 posredovanje u prometu  
 nekretnina, utemeljena je 2000.  
 godine sa ciljem kvalitetnog i  
 suvremenog posredovanja u  
 kupoprodaju nekretnina.



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište Veliko građevinsko zemljište

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

بناء الكثير

515,000.00 €

29.12.2023

مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

Svetvinčenat : مدينة:



## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je veliko građevinsko zemljište veličine 10353m<sup>2</sup> sa mogućnošću kupnje dodatnog poljoprivrednog zemljišta veličine 17000m<sup>2</sup> za dodatnih 100.000€. Na građevinskom zemljištu već postoji izgrađena kuća te je napravljen projekt za novu obiteljsku kuću veličine 69m<sup>2</sup>, vilu na dvije etaže veličine 230m<sup>2</sup> sa bazenom, ljetnom vanjskom kuhinjom. Također je u planu da se izgrade i 3 gospodarska objekta odnosno plastenika na parceli. Parcela se nalazi 12 kilometara od mora te je okružena šumom. Voda je dostupna za sve objekt, struja se trenutno dobiva pomoćnim sredstvima jačine 8kw ali je moguć priključak na mrežu elektre koja je udaljena stotinjak metara. Građevni dio parcele je 10353m<sup>2</sup> dok se u poljoprivrednom dijelu nalaze dvije vane sa dubokom zemljom cca 2500m<sup>2</sup>, voćnjak veličine 10000m<sup>2</sup> te šuma 4500m<sup>2</sup>. Sve parcele su ograđene te se jasno vidi granica svih parcela. na zemljištu je posađeno oko 300 maslina i ostalih različitih voćki. Teren je pripremljen za garažu i vrtu kućicu. Idealna prilika za dugoročnu investiciju. info: +385 91 611 5706 +385 98420885  
azra@almadominvest.com

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 556299  
Agency ref id: 14615