

Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora., Medulin, بيت

معلومات البائع	
Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	Phone:
	عنا:
Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.	



تفاصيل قائمة البيانات

Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora.

عام
العنوان:

بيع	ع قار ل:
210 m ²	قدم مربعة:
480 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:

29.12.2023

نشرت من قبل:

2022

شروط
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Medulin : مدينة:معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

A+



تدفئة

تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا
1

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo luksuznu modernu samostojeću vilu za odmor s pogledom na more i Marinu u zatvorenom kompleksu sa sličnim vilama. Vila se smjestila na uređenoj okućnici koja zahtjeva minimalno održavanje. Okućnica okružena mediteranskim

biljkama koji ostaju zeleni cijelu godinu, opskrbljeni automatskim

navodnjavanjem. Vila se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja i velike krovne terase. U prizemlju se nalazi i privatna garaža s automatskim vratima. Iz prizemlja se ulazi u hodnik, slijeva od hodnika su vrata kroz koji se ide u garažu, koji ima i svoj zasebni WC. Ovdje je i veliki otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, manje spremište. Visoki stropovi, uređena stropna rasvjeta.

Dnevnim prostorijama dominiraju staklene stijene sa aluminiskom stolarijom s izlazom na okućnicu i bazen. Na katu uz stepenice popločenim sjajnim granitom se ulazi u drugi dnevni boravak sa WC-om. Ovdje se nalazi još 3 spavaće sobe, jedna od kojim ima svoju kupaonu, a dvije druge dijele kupaonicu niz hodnika u nastavku dnevnog boravka. Dakle, na katu ukupno ima 4 sobe i 3 kupatila, a svaka spavaća soba ima svoju zasebnu balkon-terasu. Nastavimo gore po stepenicama gdje u potkrovlju se nalazi 1 manja soba s centralnom toplinskom pumpom. Ravno od stepenica se izlazi na veliku krovnu terasu s nastršnicom. Terasa je pokrivena mekanom umjetnom travom i ne zahtjeva posebno održavanje. Cijela kuća je

pokrivena sa podnim grijanjem. Svaka prostorija ima klima uređaj. Kuća je odmah
useljiva. Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885
azra@almadoinvest.com

معلومات الاتصال إضافية

556322 :الرقم المرجعي الداخلي
14661 Agency ref id: