

Trogir-NOVOGRADNJA, kompletno namješten stan 49.31 m2, Trogir, شقة

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.angelusnekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kuproprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Trogir-NOVOGRADNJA, kompletno namješten stan 49.31 m2	ع قار ل:
بيع	قدم مربعة:
49 m ²	1
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
230,000.00 €	السعر:
29.12.2023	نشرت من قبل:



شرط
بنا ، جديد:
نعم فعلا

مكان
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Trogir
منطقة المدينة: Trogir
Poštanski broj: 21220

تصاريح
رخصة بنا ،:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات
عدد موا قف السيارات:
1

وصف
معلومات اضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju novouređen dvosoban stan od 49,31 m2
LOKACIJA: Prodaje se kompletno novouređen stan u Trogiru, u novoj stambenoj
zgradi na jedinstvenoj lokaciji, koja je udaljena nekoliko minuta hoda od mora i

svoga 1500 m od starog centra grada. Trogir, Mala Venecija, grad spomenik ili kako ga još nazivaju „kamena ljepotica“ je destinacija koju odlikuje niz prirodnih i kulturno-povijesnih atrakcija. Jedna od posebnosti po kojoj je ovaj mediteranski grad uistinu jedinstven je njegov smještaj na otočiću, te razvedeni otočni arhipelag koji mu pripada. Trogir je i dobro prometno povezana turistička destinacija, a kvalitetne prometnice, koje turistima omogućavaju brzu i sigurnu dostupnost odabranim odredištima, posebno su važne za razvoj turizma. Od iznimne je važnosti i blizina Zračne luke Split koja je od grada udaljena tek nekoliko kilometara. Kada tome pridodamo brojne kulturno – povijesne spomenike, bogatu gastronomsku ponudu, prirodne ljepote i veliki broj otočića koji pripadaju trogirskom arhipelagu, Trogir uistinu zaslužuje epitet kao jedan od omiljenijih destinacija za život i odmor. Zračna luka Split udaljena je 6 kilometara, grad Split 27 km i Zračna luka Zadar 115 km. OPIS: Predivno uređen dvosoban stan ukupne bruto površine od 49,31 m², zajedno s terasom, nalazi se na prvom katu moderne stambene zgrade, koja ukupno broji samo šest stanova i udaljena je svega 300 m od mora. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice, sprema i natkrivenog balkona s kojeg se pruža djelomičan pogled na more. Svaka prostorija ima zasebnu klima jedinicu, a dnevni boravak , hodnik i kupaonica imaju ugrađeno podno grijanje. Stanu pripada jedno nenatkriveno parkirno mjesto. Stan je vrlo svijetao i prozračan, s obzirom da se nalazi na jugo istoku, a moderna zgrada kojoj stan pripada uređena je prema najnovijim standardima i uvjetima o gradnji koji će zadovoljiti i najzahtjevnijeg kupca. Ova predivna nekretnina odiše skladno nijansiranom dozom ljepote i idealna je za odmor i ugodan obiteljski život. Ima također i jako veliki potencijal ukoliko se novi vlasnici žele baviti turizmom. Nekretninu svakako preporučamo pogledati s obzirom na sve gore navedeno, u što smo se i sami uvjerali. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. *****

Angelus nekretnine offers for sale a newly renovated two-room apartment of 49.31 m² LOCATION: A completely newly renovated apartment for sale in Trogir, in a new residential building in a unique location, which is a few minutes' walk from the sea and only 1500 m from the old city center. Trogir, Little Venice, the city monument or as it is also called "stone beauty" is a destination characterized by a number of natural and cultural-historical attractions. One of the peculiarities that makes this Mediterranean city truly unique is its location on a small island, and the separated island archipelago that belongs to it. Trogir is also a well-connected tourist destination, and quality roads, which enable tourists to quickly and safely reach their chosen destinations, are particularly important for the development of tourism. The proximity of Split Airport, which is only a few kilometers away from the city, is also extremely important. When we add to that numerous cultural and historical monuments, a rich gastronomic offer, natural beauty and a large number of islands that belong to the Trogir archipelago, Trogir truly deserves the epithet as one of the most popular destinations for life and vacation. Split airport is 6 kilometers away, Split city is 27 km and Zadar airport is 115 km. DESCRIPTION:

A beautifully decorated two-room apartment with a total gross area of 49.31 m2, together with a terrace, is located on the first floor of a modern residential building, which has only six apartments in total and is only 300 m from the sea.

The apartment consists of an entrance hall, a kitchen and a dining room with a living room, two bedrooms, a bathroom, a utility room and a covered balcony with a partial view of the sea. Each room has a separate air conditioning unit, and the living room, hallway and bathroom have built-in underfloor heating. The apartment has one uncovered parking space. The apartment is very bright and airy, considering that it is located in the south-east, and the modern building to which the apartment belongs is decorated according to the latest standards and construction conditions that will satisfy even the most demanding customer. This wonderful property exudes a harmoniously nuanced dose of beauty and is ideal for vacations and a pleasant family life. It also has great potential if the new owners want to engage in tourism. We definitely recommend viewing the property in view of all the above, as we have seen for ourselves. For all questions and information or to arrange an appointment for a real estate inspection, contact us today, and at the link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> you can view our General Terms and Conditions. Your Angelus nekretnine d.o.o. ***** ID KOD

AGENCIJE: 4726

معلومات الاتصال إضافية

556411 :الرقم المرجعي الداخلي:
4726 Agency ref id: