

SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU, Labin, بيت

Dogma Nekretnine	معلومات البائع
Dogma	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU

بيع	عام
في تسلسل	العنوان:
60 m ²	عقار لا:
100 m ²	نوع البيت:
1	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
65,000.00 €	عدد الطوابق:
15.04.2024	غرف النوم:
	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Mala kamena istarska kuća u nizu, koja se nudi za prodaju, predstavlja izuzetnu priliku za ljubitelje tradicionalne arhitekture i prirode. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja, s tlocrtnom površinom od 30m² po etaži. Iako zahtijeva potpunu adaptaciju, kuća ima priključak struje i vode, što olakšava proces obnove. Posebno privlačna je blizina mora i prekrasnih plaža istočnog dijela istarskog poluotoka, čineći ovu nekretninu izuzetno atraktivnom za one koji cijene život uz obalu. Lokacija pruža jedinstvenu priliku za stvaranje ugodnog obiteljskog doma ili malog ladanjskog utočišta. Kuća ima vrt površine 240m². Ovaj zeleni prostor može poslužiti kao prostrano dvorište ili vrt te pridonijeti cjelokupnom šarmu nekretnine. Njezin je vrt površine 240m² u suvlasništvu, većinskim dijelom od prodavatelja, jedan dio pripada Republici Hrvatskoj i Općini Raša. S obzirom na potrebu za potpunom adaptacijom, ova kamena kuća pruža priliku za kreativno oblikovanje prostora prema vlastitim preferencijama. Njezina jedinstvena

arhitektura i tradicionalni karakter čine je izazovom za one koji vole obnavljati stare autohtone kuće, vraćajući im ljepotu i funkcionalnost. Ukupno gledano, ova mala istarska kuća predstavlja ne samo investiciju u nekretninu, već i u životni stil koji cijeni ljepotu prirode i autentičnosti tradicionalne istarske arhitekture. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510762

معلومات الاتصال إضافية

556497 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1510762 Agency ref id: