

OPATIJA, IČIĆI - Luksuzan stan s vlastitom plažom, za dugoročni najam. Opatija - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - Luksuzan stan s vlastitom plažom, za dugoročni najam

إيجار	العنوان:
140 m ²	ع قار ل:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
2,500.00 €	الحمامات:
09.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قييد التحضير كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI - Stan s vlastitom plažom, za najam U ponudi imamo luksuzan stan u Ičićima, na senzacionalnoj lokaciji uz more i šetnicu Lungomare. Smješten je na prvom katu austrougarske vile i namješten kombinacijom antiknog i modernog namještaja. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i dvije kupaonice. Opremljen je prvoklasnom opremom, klima uređajma, centralnim grijanjem, satelitskom televizijom, internetom i telefonom. Ima prostranu, terasu, vrt (park) s roštiljem, vlastitu plažu te parkirno mjesto u dvorištu. Cijena najma je 2500 eura + režije. Stan je moguće najmiti i kao 2S+DB, znači umanjen za jednu sobu i kupaonicu. Garancijski polog jeste iznos od dvije mjesečne stanarine. Drago nam je da se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz

cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija, sa svojim zaleđem, savršena turistička destinacija i odličan investicijski izbor. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26565

معلومات الاتصال إضافية

556743 :الرقم المرجعي الداخلي
26565 Agency ref id: