

Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!, Pula, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Dvosoban stan u austrougarskoj zgradi u centru Pule!

بيع	العنوان:
67 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
229,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1880.

شرط  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Pula  
منطقة المدينة : Centar  
Poštanski broj: 52100

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية :

Istra, Pula, centar Stan se nalazi u samom centru grada Pule, okružen bogatom kulturnom baštinom i urbanim pulsiranjem grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se nadomak stana. Stan je smješten na prvom katu austrougarske zgrade te se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice. Stanu pripada i prostor u roh bau fazi od 18 m2. Ovaj prostor bio je predviđen za malu garsonijeru, otvarajući vrata dodatnim mogućnostima, kao što su proširenje stambenog prostora ili samostalni smještaj za goste. S obzirom na centralnu lokaciju, ovaj stan osim što je odličan za život ima i izuzetan potencijal za iznajmljivanje turistima, pridonoseći dodatnom prihodu vlasnicima. Prostor u roh bau fazi predstavlja dodatnu vrijednost i priliku za daljnje prilagodbe prema potrebama vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1041-132

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 556820  
Agency ref id: 1041-132