

Samostojeća kuća, novogradnja, Valtura, Istra, Ližnjan, بيت

Capital Invest	الاسم:
info@capitalinvest.hr	البريد الإلكتروني:
Capital Invest	الاسم الأول:
Capital Invest d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.capitalinvest.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Mletačka 12	الرمز البريدي:
098 202 300	عنوان:
385 52 757 991	Mobile:
Agencija Capital invest je	Phone:
nastala zbog osnovnog cilja	عنا:
njezinog vlasnika a to je rad sa	
ljudima.Rad sa ljudima se ne	
može naučiti to „ ili voliš ili ne	
voliš” ,a na tragu toga da	
„voliš” ljude nastavlja se ljubav	
prema Istri i svim blagodatima	
koja Istra pruža.Kada se sve to	
skupa zbroji jedino logično	
rješenje je rad sa nekretninama	
na Istarskom poluotoku. Ako i	
vi volite Istru i sve ono što ona	
pruža pridružite nam se i	
uživajte zajedno sa nama u	
prekrasnoj Istri.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Samostojeća kuća, novogradnja, Valtura, Istra

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
153 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
830 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
575,000.00 €	الحمامات:
	السعر:

04.01.2024

نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا  
2023بنا، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Ližnjan : مدينة:  
Valtura : منطقة المدينة:  
52204 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلارخصة بنا،:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo predivnu montažnu kuću površine 153 m<sup>2</sup>, smještenu na ograđenoj parceli od 830 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina izgrađena je 2023. godine, a svojim modernim dizajnom i visokim energetske standardima pruža udobnost i luksuzni životni prostor. Kuća se sastoji od 4 spavaće sobe koje pružaju dovoljno privatnosti za cijelu obitelj. Dvije elegantne kupaonice opremljene su podnim grijanjem, pružajući vam osjećaj udobnosti i luksuza. Kuhinja koje je povezana sa dodatnim prostorom za pohranu namirnica te blagovaonica sa prostranim dnevnim boravkom iz koje se izlazi na terasu sa pogledom na bazen. Kuća ima i utility prostoriju. Uživajte u svježem zraku na prostranoj lođi površine 20 m<sup>2</sup> ili se opustite uz bazen, savršen za osvježanje u toplim ljetnim danima. Okućnica kuće nudi 830 m<sup>2</sup> mirnog prostora, idealnog za uživanje u prirodi. Pet parkirnih mjesta pružaju dovoljno prostora za vaša vozila i goste. Kuća je potpuno namještena, pružajući vam brz i jednostavan prijelaz u vaš novi dom. PVC stolarija doprinosi energetske učinkovitosti, a energetski certifikat A++ svjedoči o visokim standardima gradnje. Spremište vam omogućuje organizirano pohranjivanje stvari, čineći prostor još funkcionalnijim. Ova montažna kuća predstavlja savršen spoj modernog dizajna,

udobnosti i održive gradnje. ID KOD AGENCIJE: 289

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 556865

Agency ref id: 289