

Istra, Pula, Štinjan, stan 57.50m2, 2SS+DB, I. kat, pogled more, NOVO!!

#prodaja, Pula, شقة

## معلومات البائع

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Sandra Kralj                      | الاسم:         |
| Sandra Kralj                      | الاسم الاول:   |
| Kralj                             | الاسم الاخير:  |
| Impensa doo                       | اسم الشركة:    |
| Selling and renting               | Service Type:  |
| info@terram-nekretnine.com        | بريد الكتروني  |
| https://www.terram-nekretnine.com | اضافي:         |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Istarska županija                 | بلد:           |
| Pula                              | Region:        |
| Valdebek                          | City:          |
| 52100                             | City area:     |
| Mihovilovićeve 3                  | الرمز البريدي: |
| +385994361600                     | عنوان:         |
| +385911505505                     | Mobile:        |
| Terram nekretnine Istra je        | Phone:         |
| tvrtka koja se bavi               | عنا:           |
| posredovanjem u prometu           |                |
| nekretnina sa dugogodišnjim       |                |
| iskustvom.                        |                |

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Štinjan, stan 57.50m<sup>2</sup>, 2SS+DB, I. kat, pogled more, NOVO!! #prodaja

بيع

57.50 m<sup>2</sup>

1

3

1

207,000.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

04.01.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق, جنوب

توجيه:

## شرط

نعم فعلا  
2024  
حافظبناء جديد:  
تم بناؤه:  
شرط:

## مكان

Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Štinjan  
52100بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

ماء، مكيف هواء، الصرف الصحي  
قيد التحضير

## معلومات إضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, Štinjan, stan u manjoj stambenoj zgradi na prvom katu ukupne veličine 57.50m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, terase te parking mjesta u vlasništvu. Sa terase pruža se prekrasan pogled na more. Blizina svih sadržaja. Početak gradnje 10/2024 Rok završetka 06/2025 PRIMAMO REZERVACIJE!! NOVO!! #PRODAJA Šifra objekta: S-688 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

556872 : الرقم المرجعي الداخلي:  
S-688 Agency ref id:  
+385 (99) 436-1600 : الهاتف للإتصال: