

Umag, novogradnja! Moderan stan sa liftom i garažom!, Umag, شقة

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate | معلومات البائع |
| Agencija Diamond Realestate | الاسم: |
| Diamond Real Estate d.o.o. | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| https://diamond-realestate.hr/ | اسم الشركة: |
| Croatia | Service Type: |
| Istarska županija | الموقع: |
| Poreč | بلد: |
| Poreč | Region: |
| 52440 | City: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | City area: |
| 1.kat | الرمز البريدي: |
| +385 52 210 824 | عنوان: |
| +385 52 210 824 | Mobile: |
| Diamond Real Estate | Phone: |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika, | عنا: |
| 1.kat, | |
| 52440 Poreč | |



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, novogradnja! Moderan stan sa liftom i garažom!

| | |
|-------------------|--------------|
| بيع | العنوان: |
| 77 m ² | عقار لـ: |
| 1 | قدم مربعة: |
| 3 | طابق: |
| 3 | عدد الطوابق: |
| 2 | غرف النوم: |
| 279,000.00 € | الحمامات: |
| 16.04.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

شرط

2024 تم بناؤه:

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Umag | مدينة: |
| Umag | منطقة المدينة: |
| 52470 | Poštanski broj: |



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten na 1.katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 77 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Pripada mu spremište i jedno parkirno mjesto u garaži u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-775

معلومات الاتصال إضافية

556946

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-775

Agency ref id: