

2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2.

بيت، Umag

معلومات البائع

| | |
|---|----------------|
| Agencija Starling | الاسم: |
| Agencija Starling | الاسم الاول: |
| STARLING d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| https://www.starling.hr | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Grad Zagreb | Region: |
| Zagreb | City: |
| 10000 | الرمز البريدي: |
| Prilaz Gjura Deželića 75/1 | عنوان: |
| 01 779 23 10 | Phone: |
| Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. | عنا: |



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2

بيع
السكنية والتجارية
650 m²
2200 m²
1
13
10
2,600,000.00 €
08.01.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

1995

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Umag
منطقة المدينة : Umag
Poštanski broj: 52470

تصاريح

شهادة ملكية : نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية : نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 7

وصف

معلومات إضافية :

2 KUĆE SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 650 M2 Prodaju se dvije kuće s poslovnim prostorom ugostiteljske namjene, ukupne površine 650 m2. U prizemlju prve kuće nalazi se poslovni prostor, ispod kojeg se proteže i podrum koji je u službi prostora, dok se na prvom katu nalazi prostrani stan ukupne površine 160 m2. Ugostiteljski prostor je u funkciji, uredno održavan, ukupne kvadrature 260 m2. Otkup inventara na upit. Ugostiteljski prostor u prizemlju kuće sastoji se od velike sale i natkrivenih terasa za usluživanje gostiju, opremljene kuhinje, sanitarnih čvorova za djelatnike i goste te podruma s garderobom, sanitarnim čvorom i skladišnim prostorom. Prostoru pripada 17 parkirnih mjesta. Na prvom katu kuće nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Studio apartmana s odvojenim ulazom nalazi se na istom katu, ukupne kvadrature 17 m2.

Neposredna blizina mora i centra Umaga, kao i ostalih bitnih sadržaja. Osiguran parking za goste objekta i stanare. Orijehtacija: istok zapad Cijena: 2.600.000,00 €

ID KOD AGENCIJE: 4937

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 557254

Agency ref id: 4937

الهاتف للإتصال : +385 99 5958 933