

## KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2, Umag, بيت

### معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. : اسم الشركة:  
Selling and renting : Service Type:  
https://www.starling.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb : Region:  
Zagreb : City:  
10000 : الرمز البريدي:  
Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:  
01 779 23 10 : Phone:  
Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim  
okruženjima, odlučili smo  
hrvatskom tržištu ponuditi novi  
pristup kupoprodaji nekretnina,  
koji se zasniva na načelima  
izvrsnosti poslovanja  
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine  
vrlo izazovno područje i našim  
klijentima želimo pružiti ruku,  
poglavito s obzirom na to da su  
i kupnja i prodaja nekretnina  
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku  
podržati našim stručnim  
iskustvom, profesionalnim  
pristupom i jednostavnom  
realizacijom svih koraka koji  
vas dijele od kupnje ili prodaje  
nekretnina. Starling nekretnine  
posluju u Zagrebu, Poreču i  
Dubrovniku. Zagreb je jedno od  
najzanimljivijih urbanih  
središta kada je riječ o  
nekretninama, a naš stručni tim  
svakodnevno radi na akviziciji,  
procjeni potencijala i analizi  
novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
240 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
8	الحمامات:
6	السعر:
680,000.00 €	نشرت من قبل:
08.01.2024	

#### شرط

تم بناؤه: 1995

#### مكان

Croatia  
Istarska županija / المنطقة / المحافظة:  
Umag  
مدينة:

Umag  
52470منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

7

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2 Prodaje se kuća jednokatnica sa šest zasebnih jedinica. Kuća se trenutno koristi u svrhu turizma te ostvaruje izvrsne rezultate, no ista se može prenamijeniti u obiteljsku kuću. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, šest spavaćih soba te šest kupaoonica. Iz prizemlja se pruža izlaz na terasu i vrt ukrašen prekrasnim cvijećem i zelenilom. Uz kuću je moguće kupiti još jednu kuću poslovno - stambene namjene, ukupne kvadrature 420 m2, u kojoj trenutno djeluje ugostiteljski objekt te je sve moguće spojiti u cjelinu, npr. manji resort. Ova nekretnina pruža brojne mogućnosti, s obzirom na svoju poziciju i blizinu svih sadržaja, ali i susjednih zemalja. Kući pripada više parkirnih mjesta. Neposredna blizina mora i centra Umaga, kao i ostalog potrebnog sadržaja. Orijentacija: istok zapad Cijena: 680.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4936

معلومات الاتصال إضافية

557255

الرقم المرجعي الداخلي:

4936

Agency ref id:

+385 99 5958 933

الهاتف للإتصال: